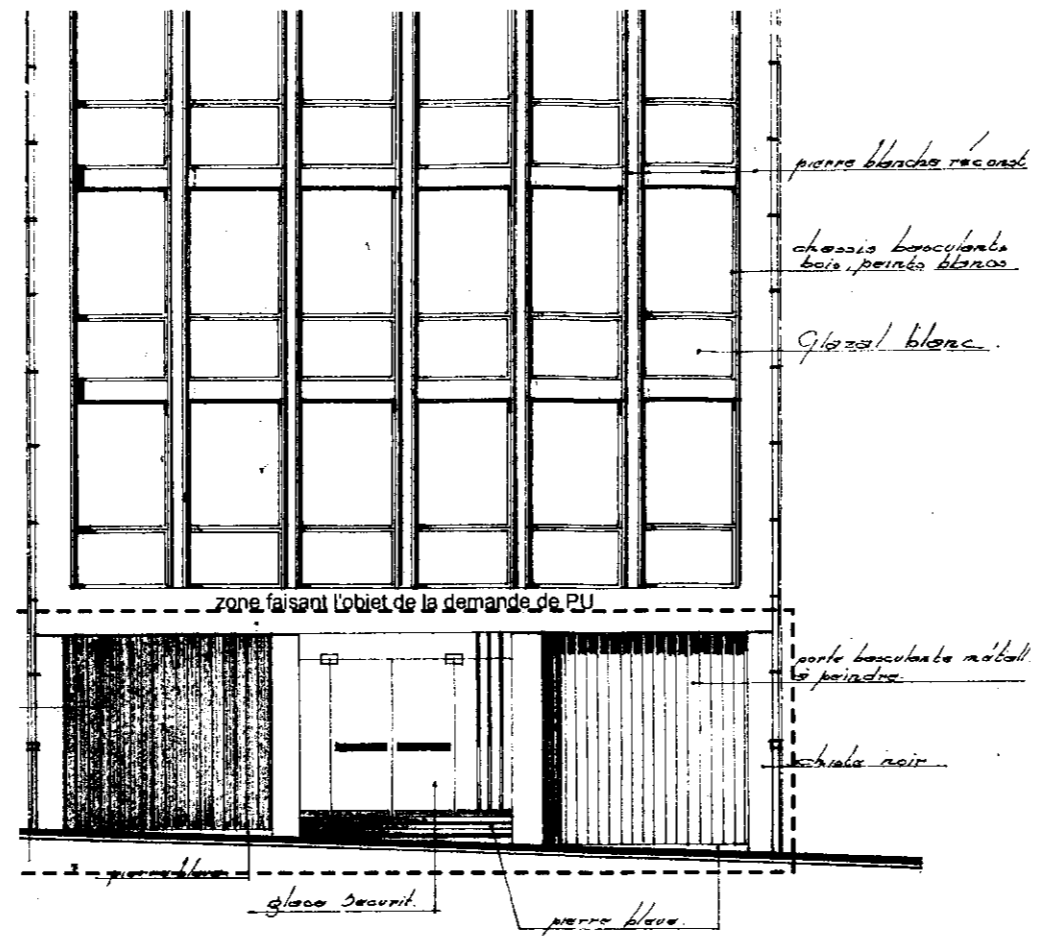
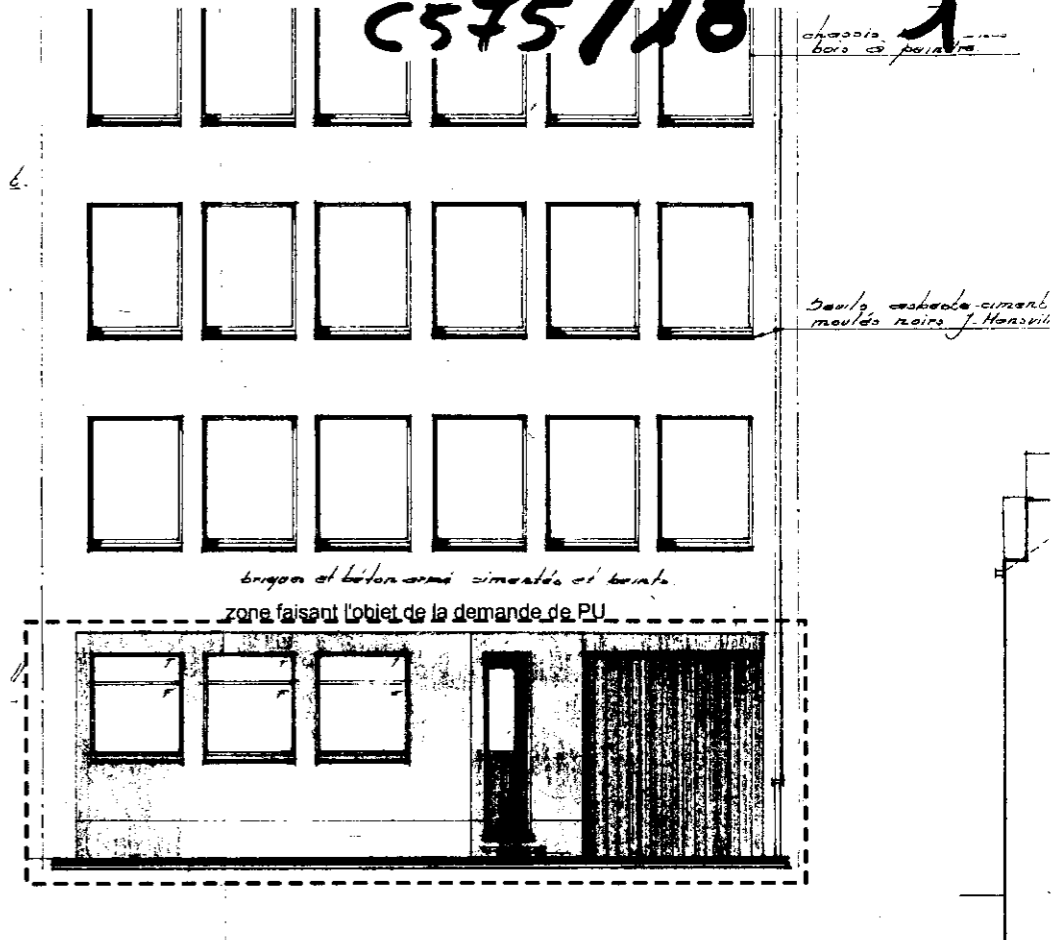


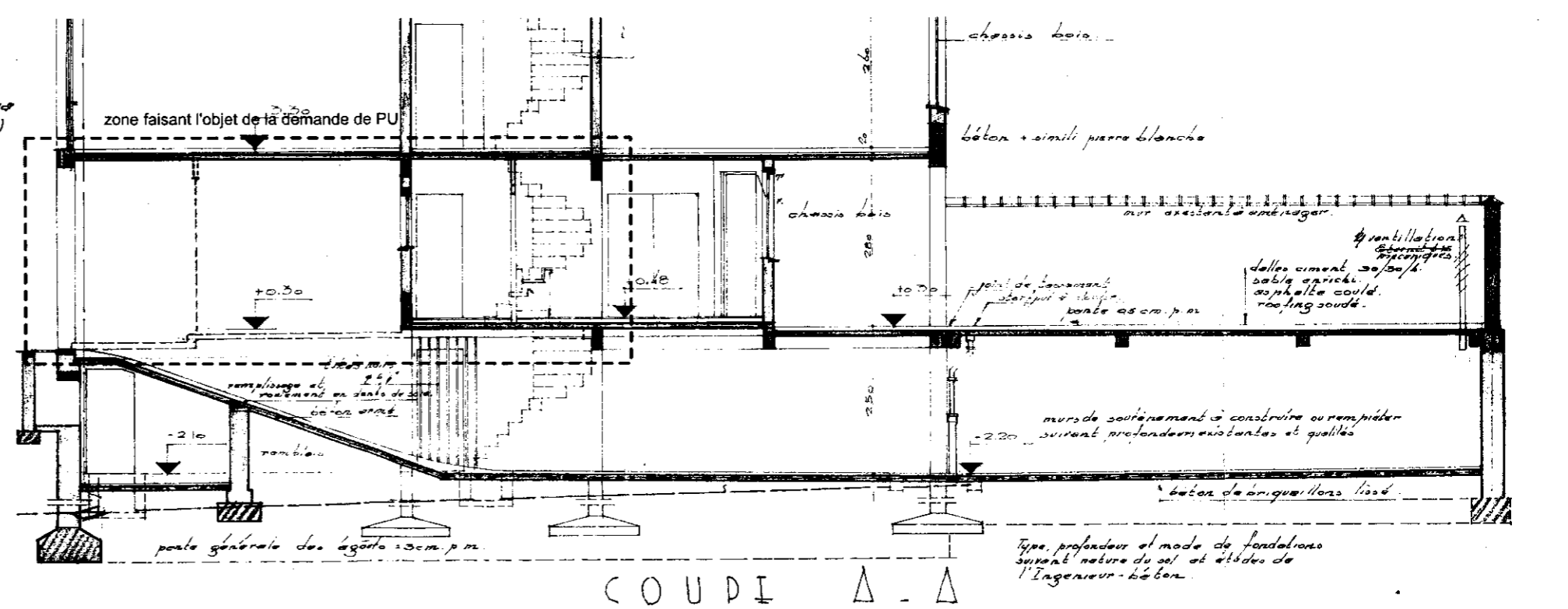
REZ DE CHAUSSEE EXISTANT DE DROIT



FACADE AVANT EXISTANTE DE DROIT 1:100



FACADE ARRIERE EXISTANTE DE DROIT 1:100



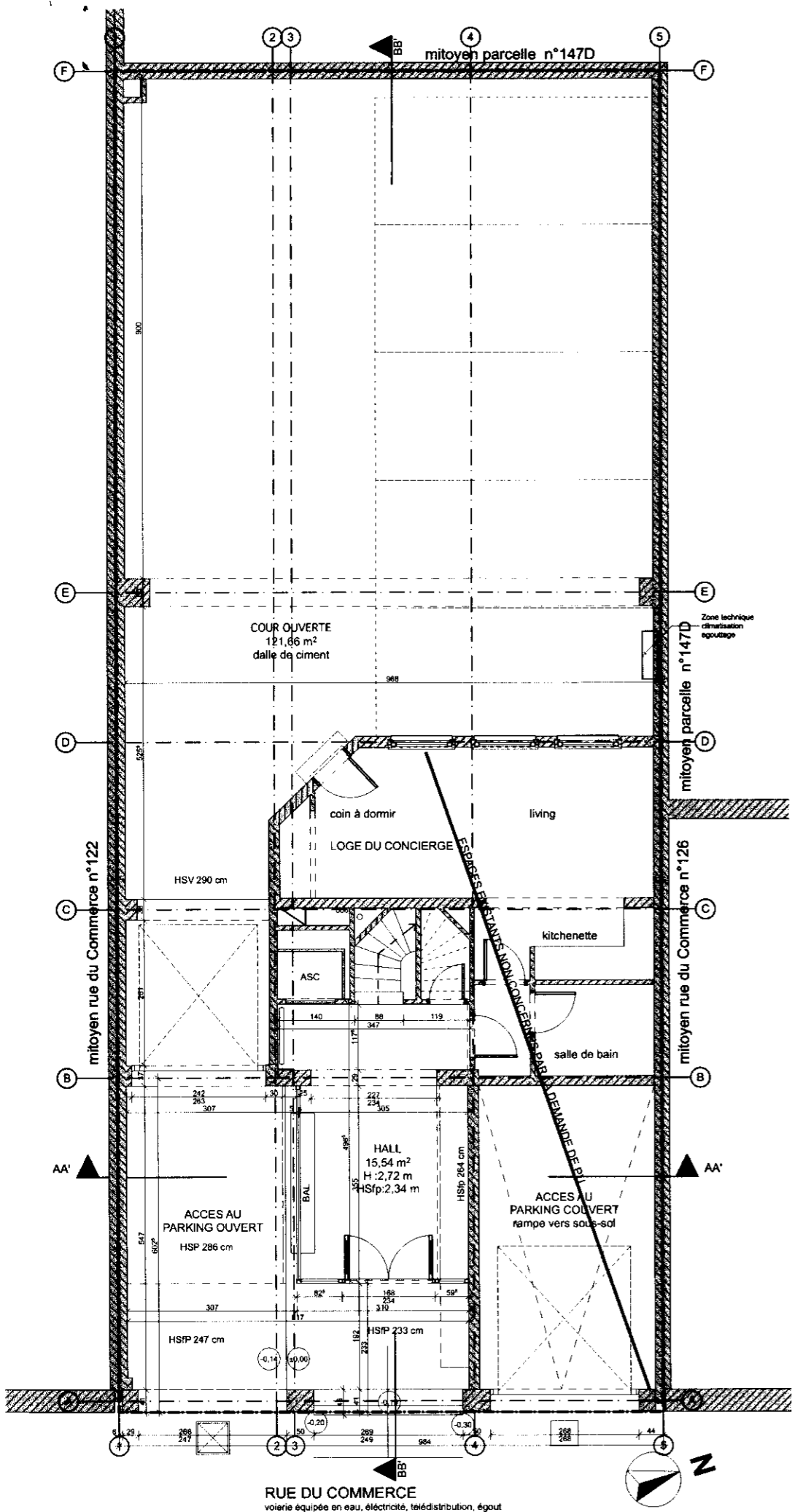
COUPE AA EXISTANTE DE DROIT 1:100

*M. Grossi*  
*Architecte*

Transformation du hall d'entrée et façade avant du Rez d'un immeuble de bureaux  
Rue du commerce 124, 1000 Bruxelles  
MO : Copropriété ACP Commerce 124-C/O Couet & Associés  
AR : Martina GROSSI  
rue Fernand Barrier, 15 - 1000 Bruxelles  
0474 44 89 87  
mgrossi@gmail.com

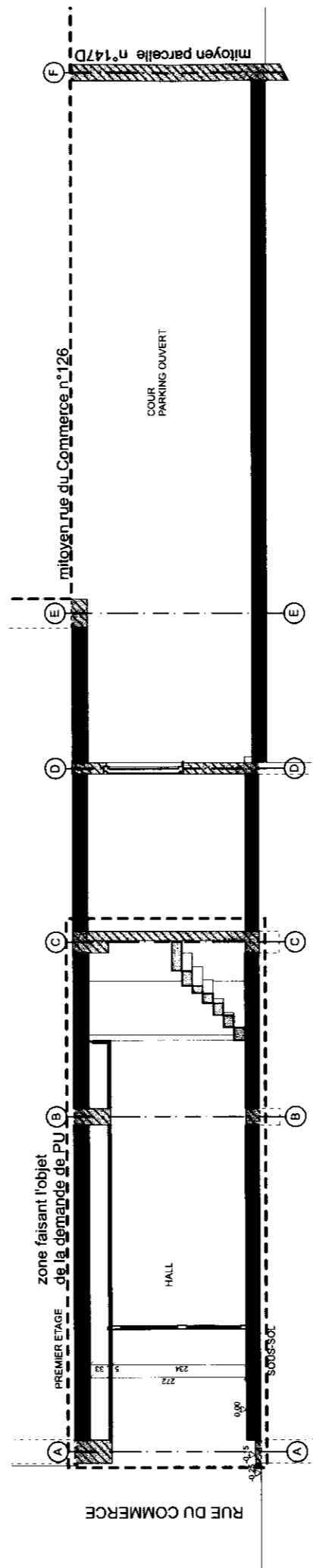
SITUATION EXISTANTE DE DROIT  
PLAN DU REZ, COUPE, FACADES

**PRIOUGROSSI**  
architecture



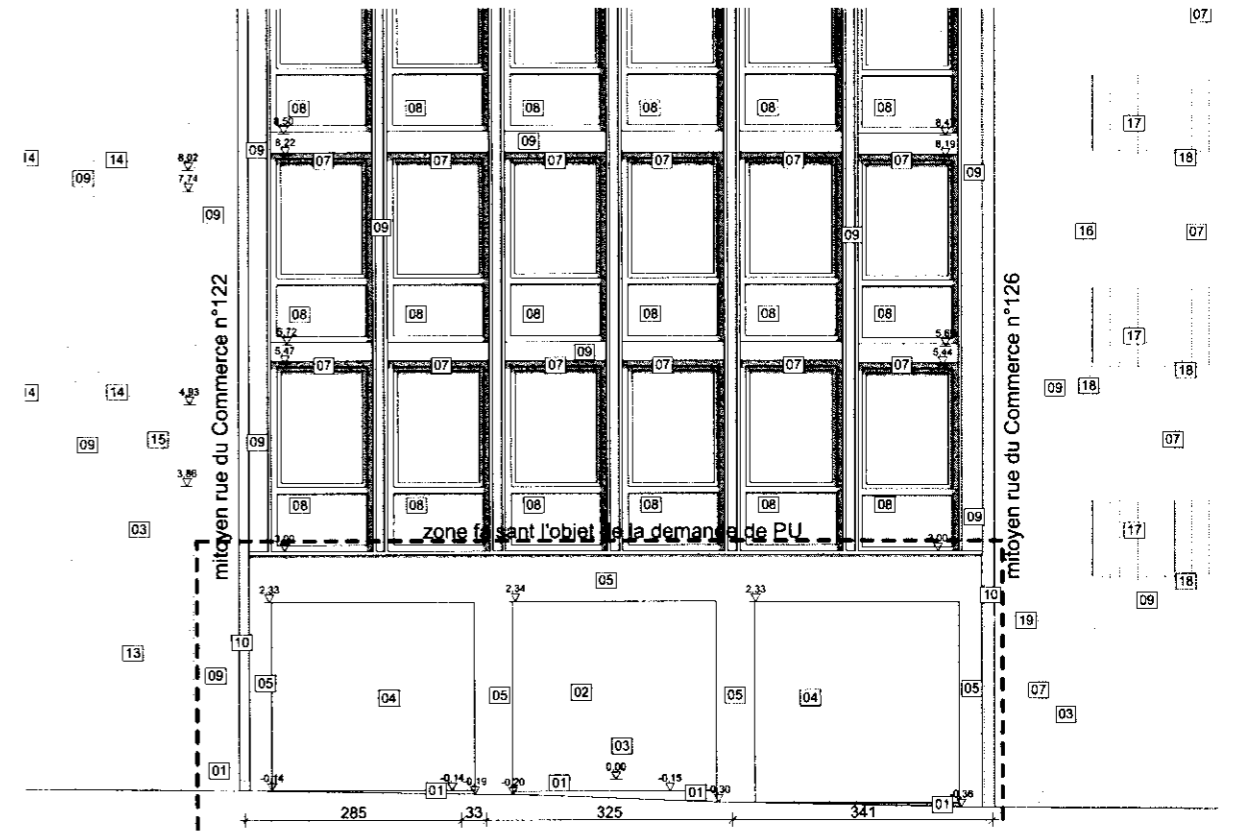
REZ-DE-CHAUSSEE EXISTANT DE FAIT

1:100



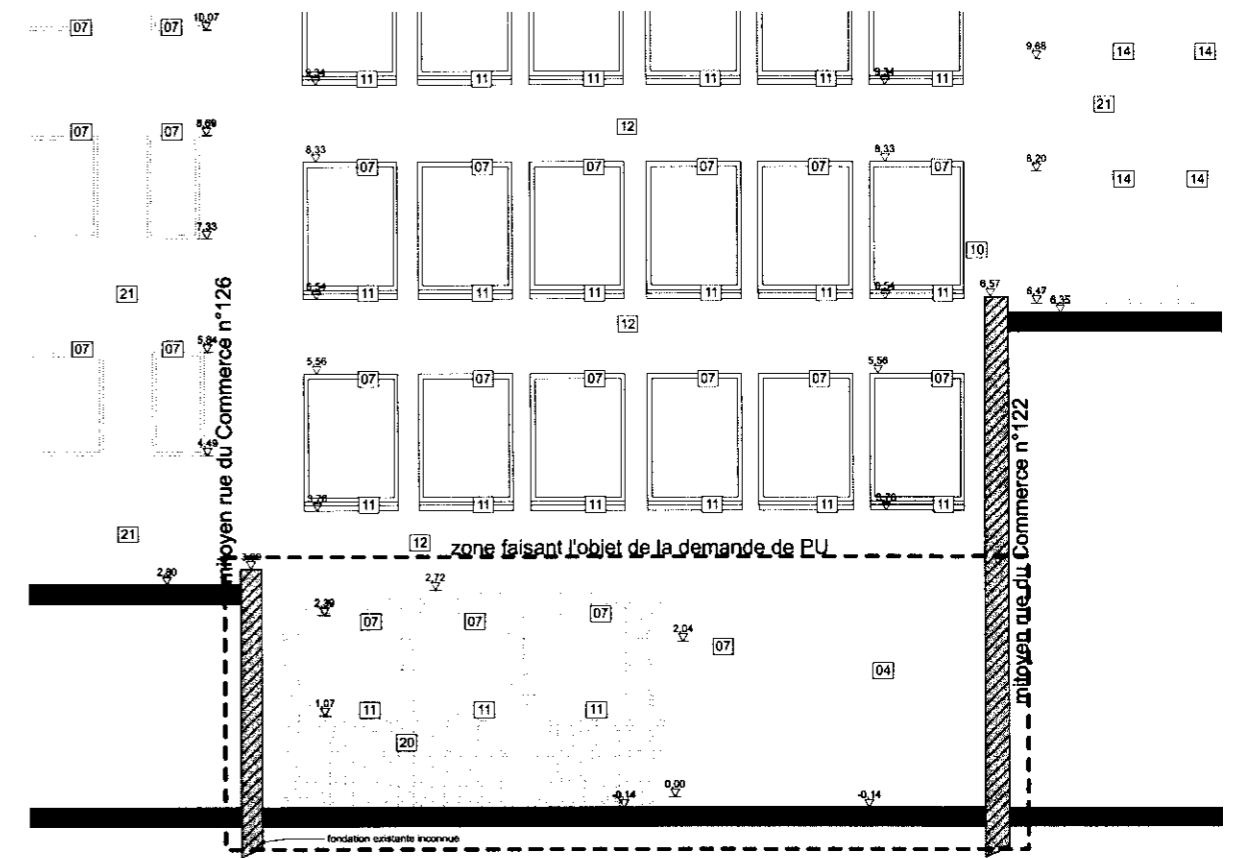
COUPE BB EXISTANTE DE FAIT

1:100



FACADE AVANT EXISTANTE DE FAIT

1:100



FACADE ARRIERE EXISTANTE DE FAIT

1:100

Transformation du hall d'entrée et façade avant du Rez d'un immeuble de bureaux

Rue du commerce 124, 1000 Bruxelles

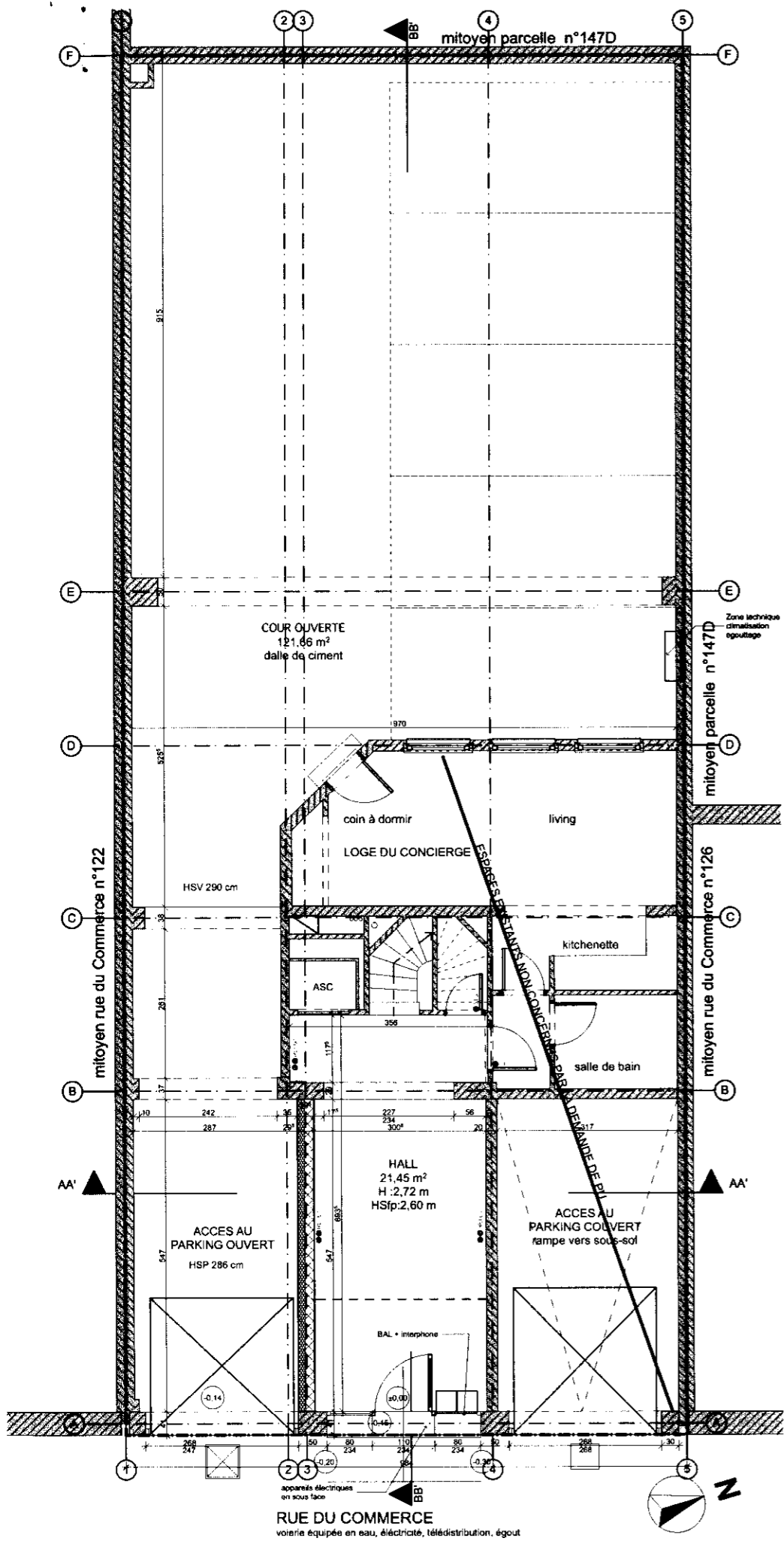
MO : Copropriété ACP Commerce 124-C/O Couet & Associés

AR : Martina GROSSI

rue Fernand Bernier, 15 - 1000 Bruxelles  
 0474 44 99 97  
 priou.grossi@gmail.com

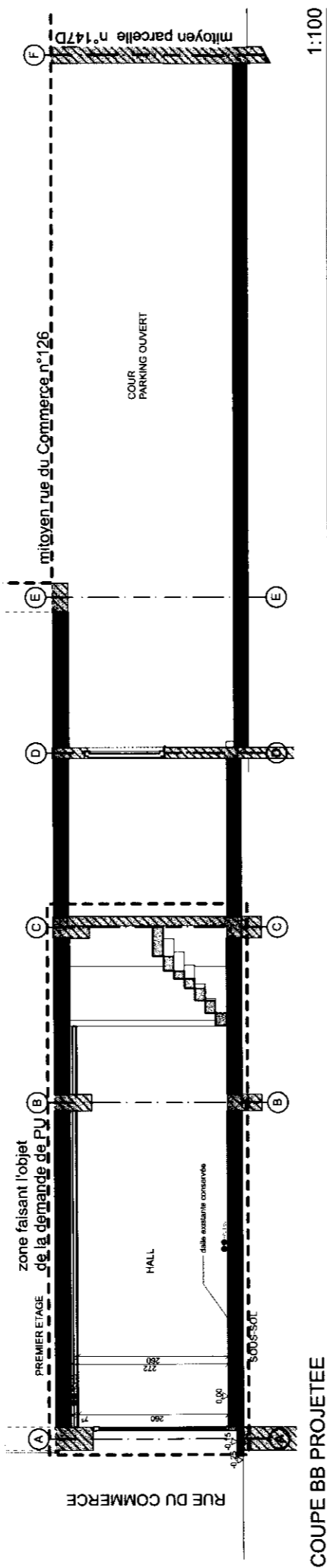
SITUATION EXISTANTE DE FAIT  
 PLAN DU REZ, COUPE, FACADES

**PRIUGROSSI**  
 architecture

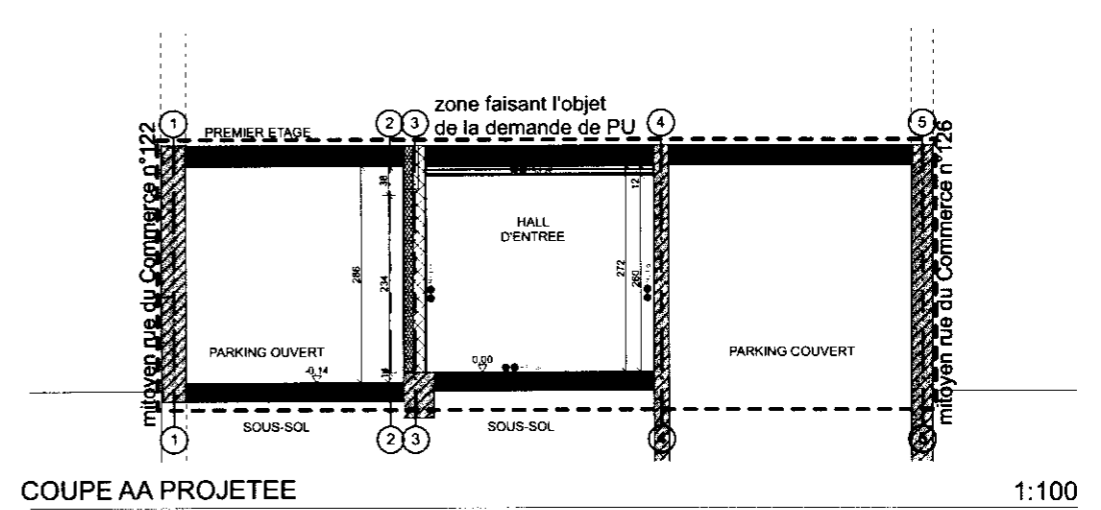


REZ-DE-CHUSSEE PROJETE

1:100



COUPE BB PROJETEE



COUPE AA PROJETEE

1:100

Transformation du hall d'entrée et façade avant du Rez d'un  
immeuble de bureaux  
Rue du commerce 124, 1000 Bruxelles  
MO : Copropriété ACP Commerce 124-C/O Couet & Associés  
AR : Martina GROSSI  
rue Fernand Bernier, 15 - 1000 Bruxelles  
0474 44 99 67  
prou.grossi@gmail.com

SITUATION PROJETEE  
PLAN DU REZ, COUPES

**PRIOUGROSSI**  
architecture



PERSPECTIVE FACADE AVANT PROJETEE

LEGENDE

EXISTANT	PROJETE		
		Béton	
		Maçonnerie	
		Maçonnerie béton cellulaire	
		Pierre	
		Isolation rigide	
		Chape	
		Plâtre	
		Cloison légère	
		Terre	
		Égouttage eaux pluviales	
		REI et EI (anciennement RF)	
		Toiture à versant	
		Toiture plate	
		Rose des vents	

LEGENDE ELÉVATIONS

LEGENDE FACADES EXISTANTES

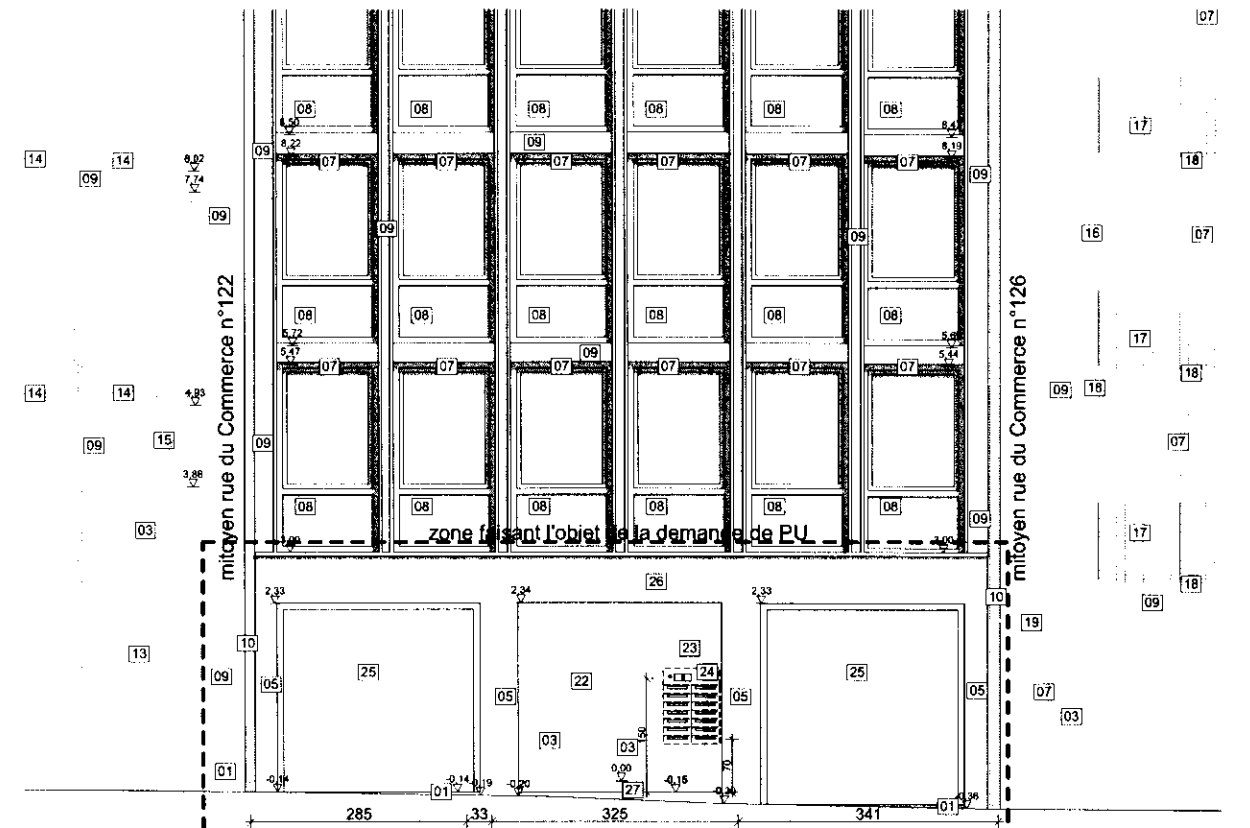
- 1 - Pierre bleue (Revêtement et soubassement)
- 2 - Châssis de porte d'entrée en bois
- 3 - Vitrage clair
- 4 - Porte de garage métallique blanche
- 5 - Schist noir
- 7 - Châssis de fenêtre en bois
- 8 - Glasal blanc
- 9 - Pierre blanche reconstituée
- 10 - Descente d'eau de pluie en Zinc
- 11 - Seuil en ciment moulés noirs
- 12 - Briques et béton armé cimenté et peint en blanc
- 20 - Briques peintes en blanc

LEGENDE VOISINS

- 13 - Porte de garage métallique noire
- 14 - Châssis de teinte noire
- 15 - Lampadaires
- 16 - Poteau métallique blanc
- 17 - Balcon métallique blanc
- 18 - Dalle béton
- 19 - Auvent électrique
- 21 - Parement de façade en brique teinte marron foncé

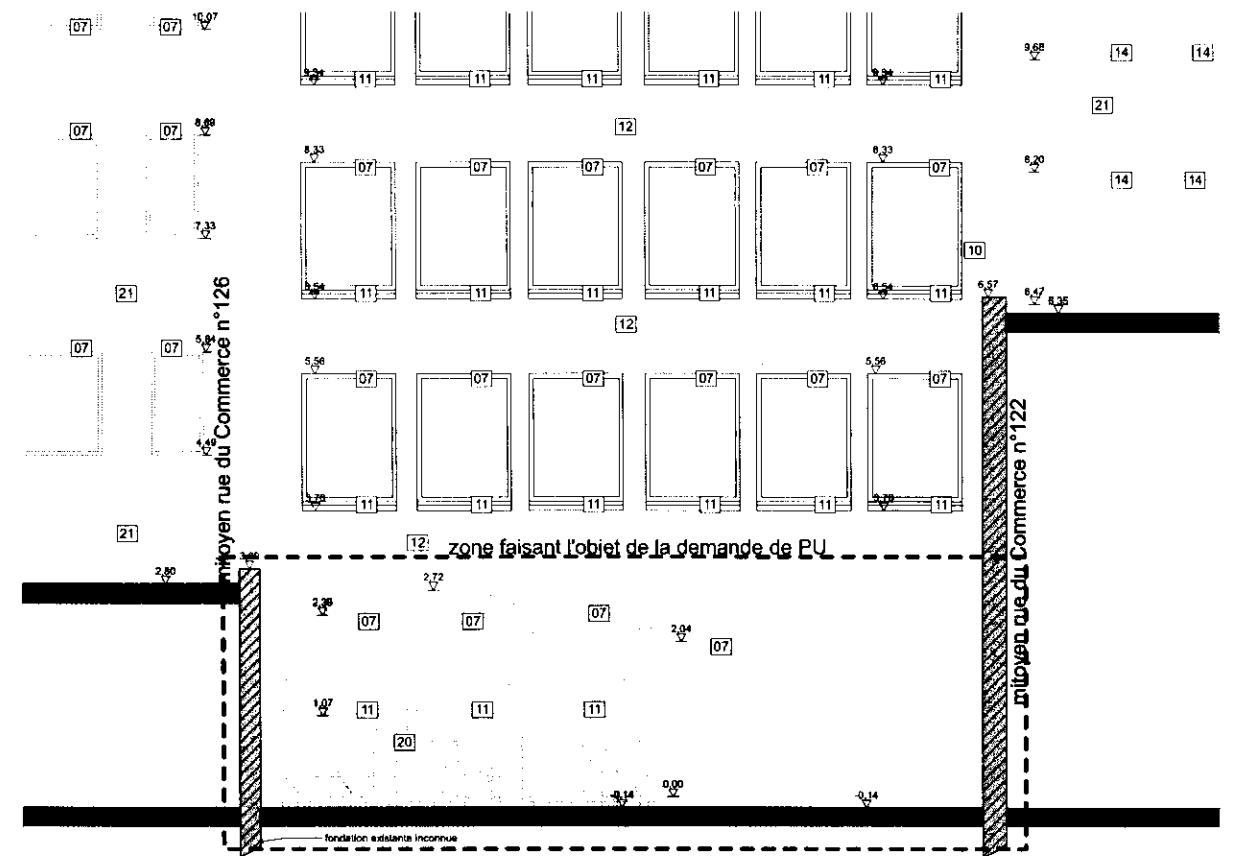
LEGENDE FACADES PROJETEES

- 22 - Châssis de porte d'entrée en aluminium de teinte naturelle
- 23 - Panneau opaque isolé de remplissage inséré dans le châssis, aluminium de teinte naturelle
- 24 - Boîtes aux lettres et interphone encastrés
- 25 - Porte de garage métallique pleine en aluminium de teinte naturelle, basculante ou sectionnelle selon budget
- 26 - Revêtement de façade en pierre de teinte grise claire, au Rez
- 27 - Revêtement des marches en pierre



FACADE AVANT PROJETEE

1:100



FACADE ARRIERE PROJETEE

1:100

Transformation du hall d'entrée et façade avant du Rez d'un immeuble de bureaux

Rue du commerce 124, 1000 Bruxelles

MO : Copropriété ACP Commerce 124-C/O Couet & Associés

AR : Martina GROSSI

rue Fernand Barrier, 15 - 1000 Bruxelles

0474 44 89 87

prougrossi@gmail.com

SITUATION PROJETEE  
FACADES, MONTAGE PHOTO,  
LEGENDE

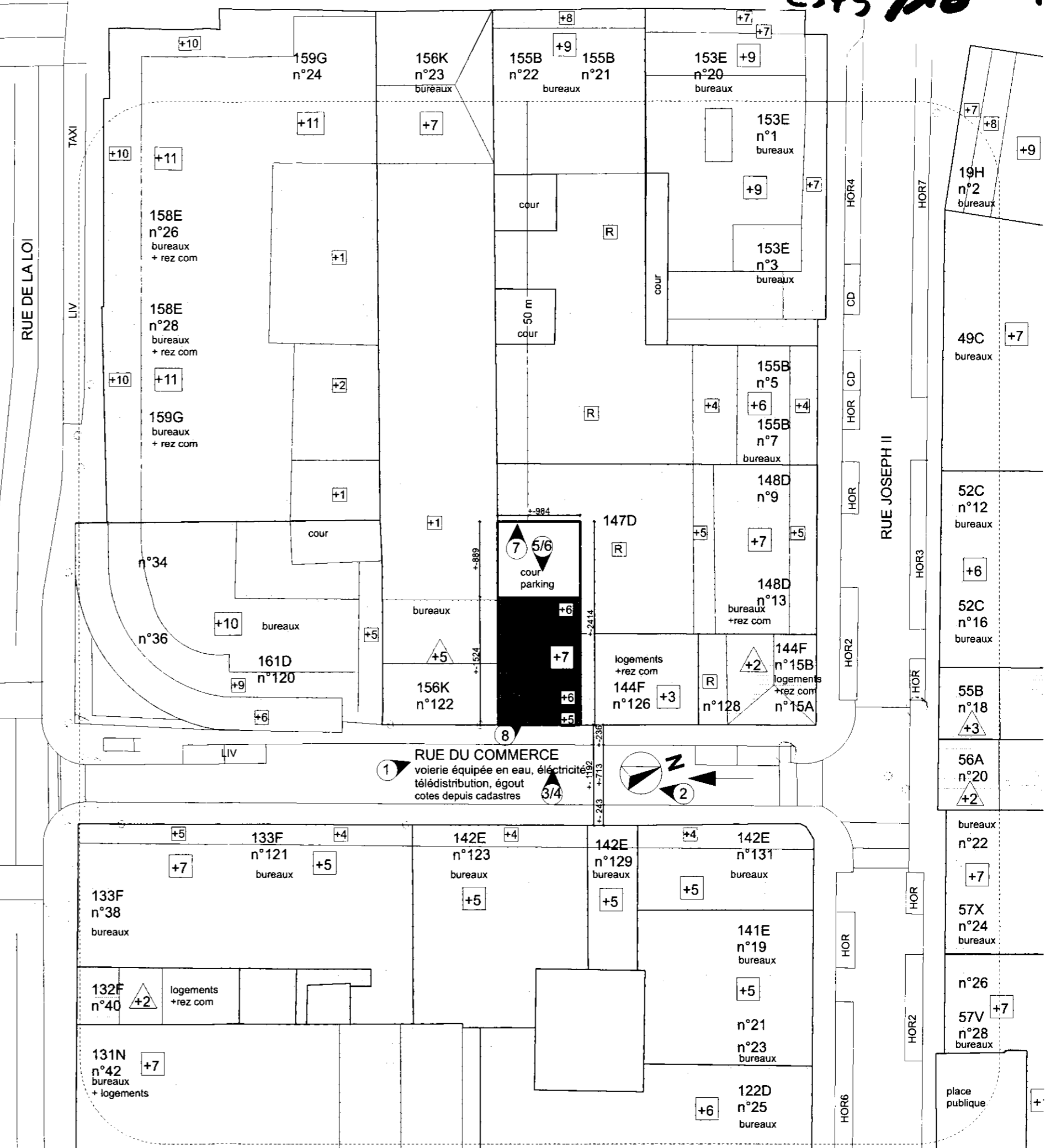
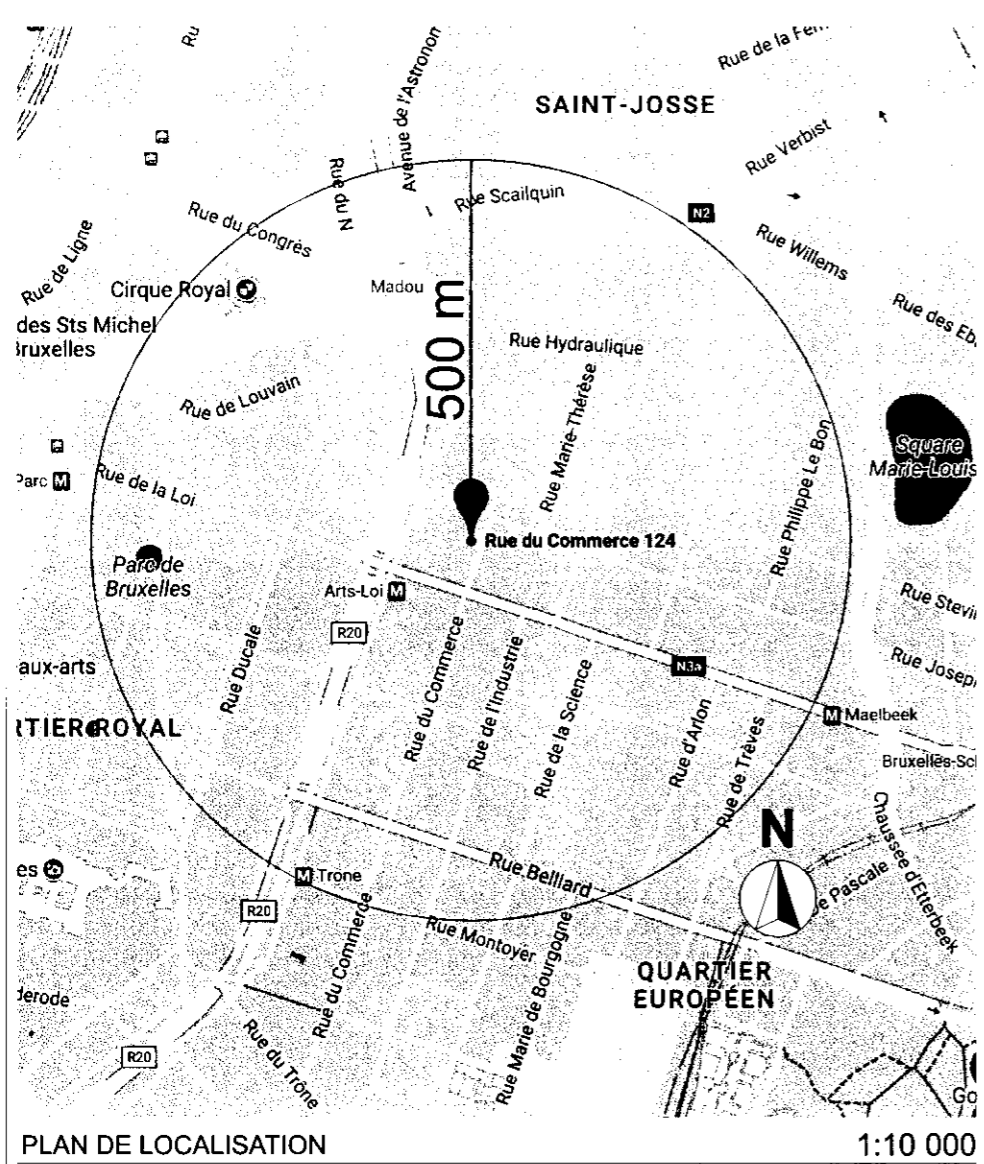
**PRIOUGROSSI**  
architecture

COMMERCE

4/4

Ind.A | 18/01/2018 | Permis d'urbanisme | PLANS NON VALABLES POUR EXECUTION |

CS75/118 1



Transformation du hall d'entrée et façade avant du Rez d'un immeuble de bureaux  
 Rue du commerce 124, 1000 Bruxelles  
 MO : Copropriété ACP Commerce 124-C/O Couet & Associés  
 AR : Marina GROSSI  
 rue Ferdinand Barreau, 15 - 1000 Bruxelles  
 tel : 02 735 81 81  
 mail : grossi@pmail.com

PLAN D'IMPLANTATION & LOCALISATION  
**PRIOUGROSSI**  
 architecture

*Handwritten signature and initials*

Ind.A.1.18/01/2018 | Permis d'urbanisme | PLANS NON VALABLES POUR EXECUTION | COMMERCÉ 1/1

IMPLANTATION

1:500