



**PROCÉDURE DE DEMANDE DE  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE  
CLASSE 1B**

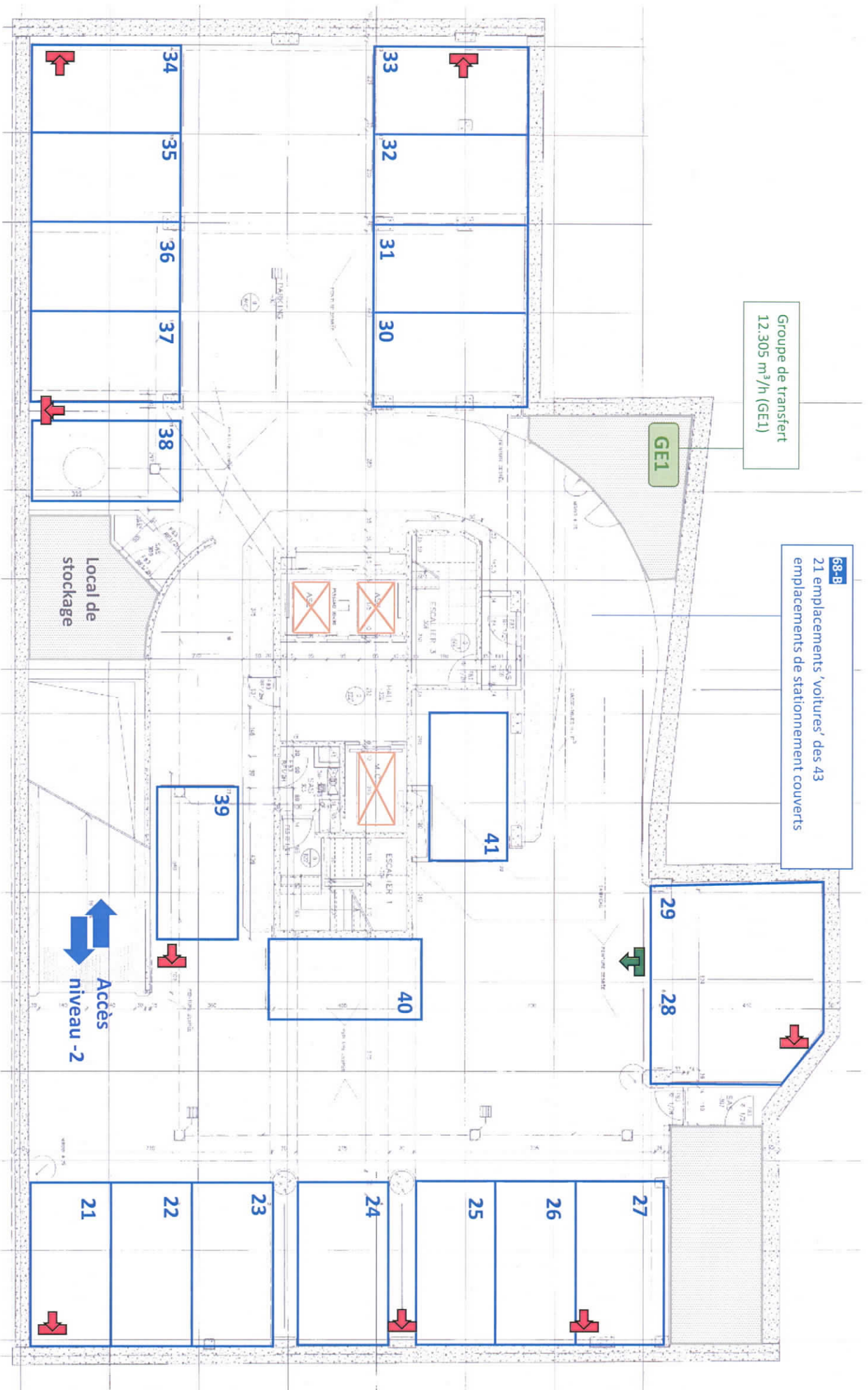
Immeuble de bureaux sis  
Avenue d'Auderghem 2-14  
1000 Bruxelles

**Légende :**

-  Installation classée
-  Emplacement de stationnement
-  Installation non classée
-  Ascenseur et monte-charge
-  Extraction parking
-  Pulsion parking

**Installations classées :**

**68-B** Garages, emplacements couverts où sont garés des véhicules à moteur comptant : de 25 à 200 véhicules automobiles ou remorques.



**Plan sous-sol -3**

Date : Décembre 2018

5 m



**A11.3.1**

Demandeur :

**DEKA IMMOBILIER INVESTMENT**

Ici représenté par Jones Lang LaSalle







Etude réalisée par :

**aries** Rue des Combattants 96 - 1301 Bierges  
CONSULTANTS T +32 (0) 10 480 119 F +32 (0) 10 480 111  
http://www.ariesconsultants.be

**PROCÉDURE DE DEMANDE DE  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE  
CLASSE 1B**

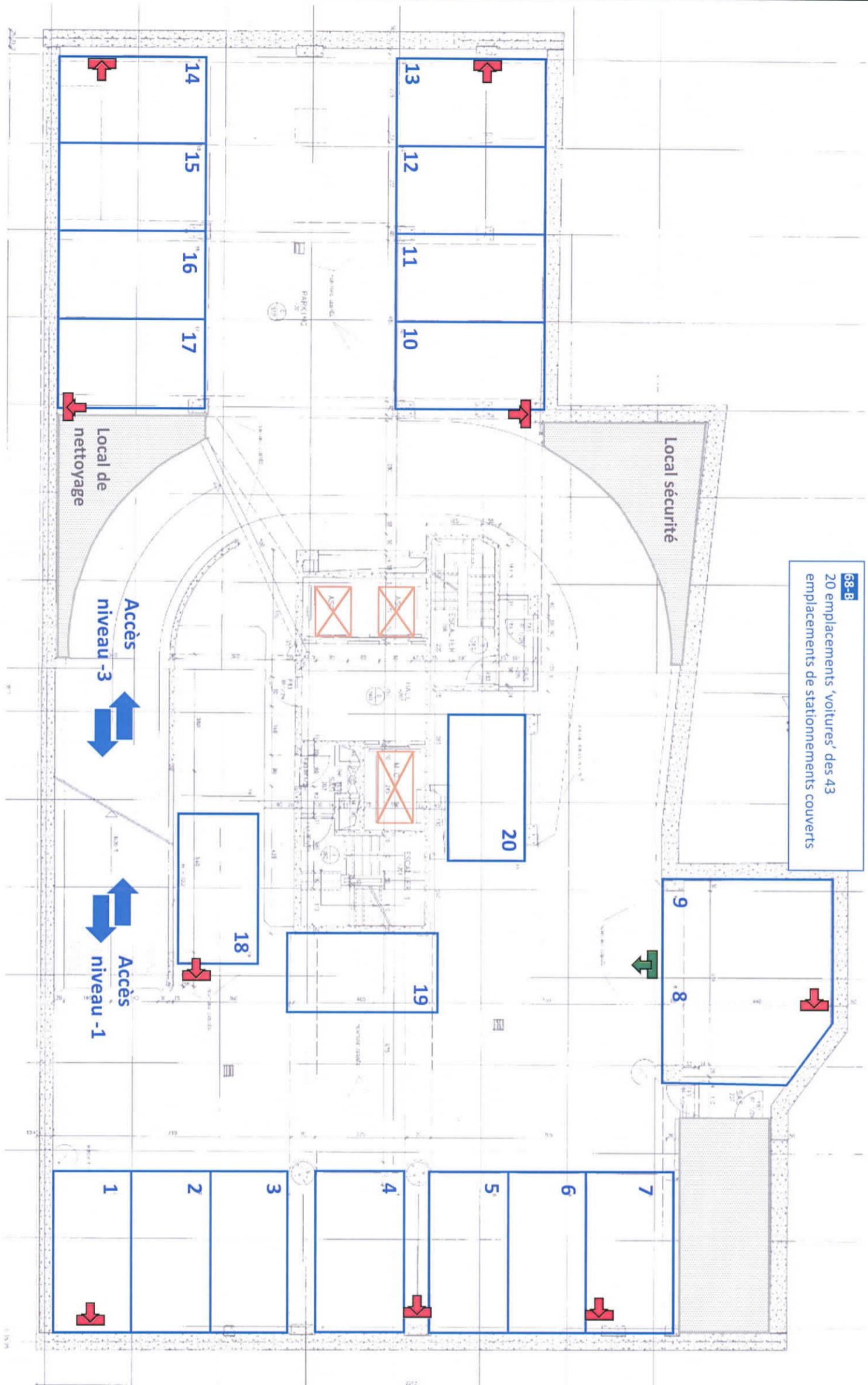
Immeuble de bureaux sis  
Avenue d'Auderghem 2-14  
1000 Bruxelles

**Légende :**

-  Installation classée
-  Emplacement de stationnement 'voitures'
-  Installation non classée
-  Ascenseur et monte-charge
-  Extraction parking
-  Air frais parking

**Installations classées :**

**68-B** Garages, emplacements couverts où sont garés des véhicules à moteur comptant : de 25 à 200 véhicules automobiles ou remorques.



**68-B**  
20 emplacements 'voitures' des 43  
emplacements de stationnements couverts

Accès  
niveau -3

Accès  
niveau -1

**Plan sous-sol -2**

Date : Décembre 2018

**A11.3.2**

Demandeur :  
**DEKA IMMOBILIEN INVESTMENT**  
Ici représenté par Jones Lang LaSalle

Etude réalisée par :  
**arnics** CONSULTANTS  
Rue des Combattants 96 - 1301 Bierges  
T: +32 (0) 10 430 119 - F: +32 (0) 10 430 111  
http://www.arnicsconsultants.be

Source : Fond de plan fourni par le demandeur retravaillé

**PROCÉDURE DE DEMANDE DE  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE  
CLASSE 1B**

Immeuble de bureaux sis  
Avenue d'Auderghem 2-14  
1000 Bruxelles

**Légende :**

- Installation classée
- Emplacement de stationnement 'motos'
- Installation non classée
- Ascenseur et monte-charge
- Groupe split classé
- Groupe split non classé
- ↗ Extraction parking
- ↘ Pulsion parking

**Installations classées :**

**12-A** Etablissement de lavage de véhicules ou de leurs remorques : lavage manuel à l'exception des installations "self-service"

**68-B** Garages, emplacements couverts où sont garés des véhicules à moteur comptant : de 25 à 200 véhicules automobiles ou remorques.

Source : Fond de plan fourni par le demandeur retravaillé

**Plan sous-sol -1**

Date : Décembre 2018

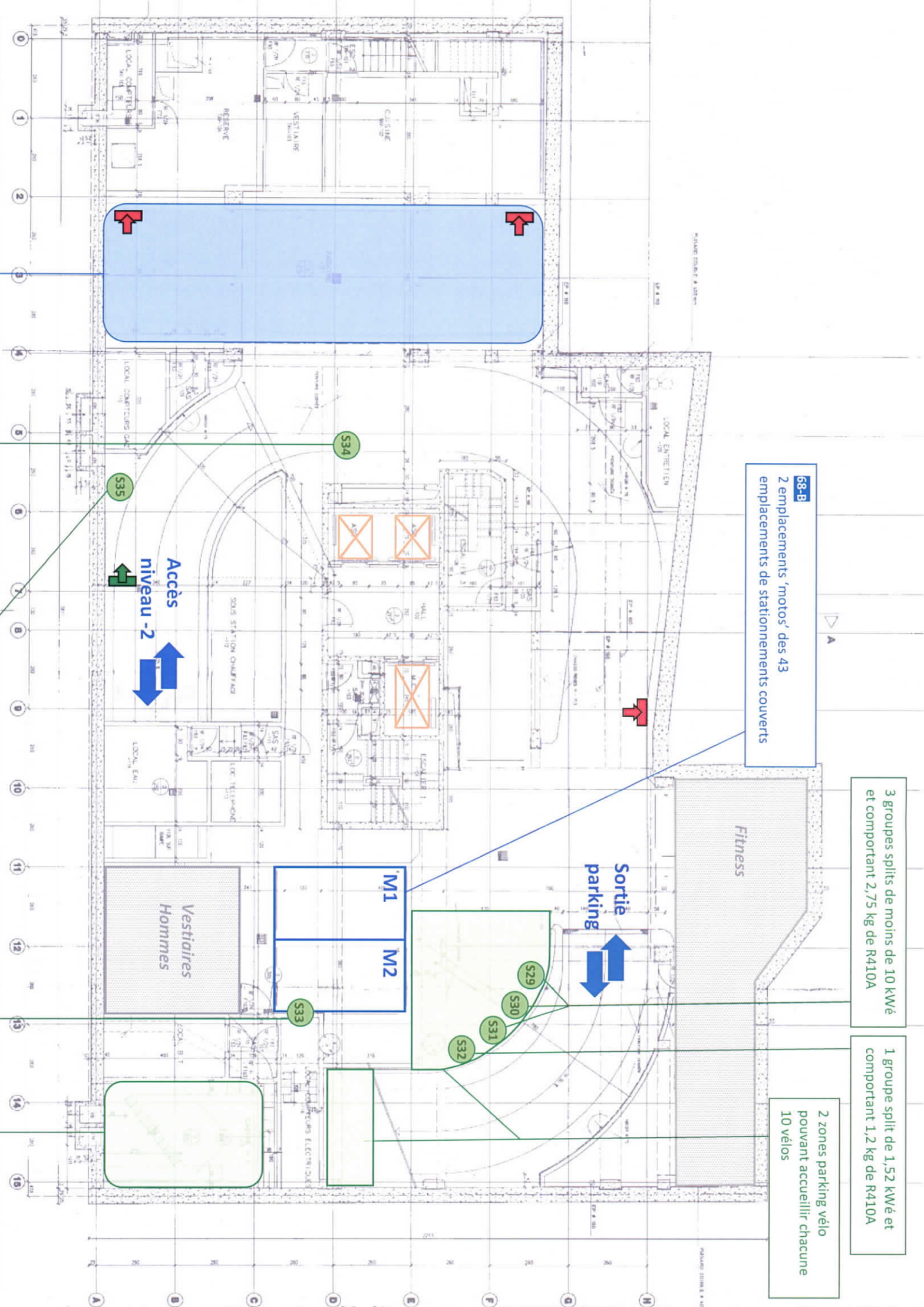
5 m

N

**A11.3.3**

Demandeur :  
**DEKA IMMOBILIEN INVESTMENT**  
Ici représenté par Jones Lang LaSalle

Etude réalisée par :  
**arney3** CONSULTANTS  
Rue des Combattants 96 - 1301 Bierges  
T +32 (0) 10 90 11 37 - F +32 (0) 10 10 43 11 1  
http://www.arney3consultants.be



**68-B** 2 emplacements 'motos' des 43 emplacements de stationnements couverts

3 groupes splits de moins de 10 kWé et comportant 2,75 kg de R410A

1 groupe split de 1,52 kWé et comportant 1,2 kg de R410A

2 zones parking vélo pouvant accueillir chacune 10 vélos

1 groupe split de 0,55 kWé et comportant 0,82 kg de R410A

1 groupe split de moins de 10 kWé et comportant 2,28 kg de R410A

1 groupe split de 2,17 kWé et comportant 1,85 kg de R410A

Cabine de transformateurs appartenant à Electrabel

**12-A** Etablissement de lavage de véhicules ou de leurs remorques : lavage manuel à l'exception des installations "self-service" d'une surface de 75m<sup>2</sup> environ

**PROCÉDURE DE DEMANDE DE  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE  
CLASSE 1B**

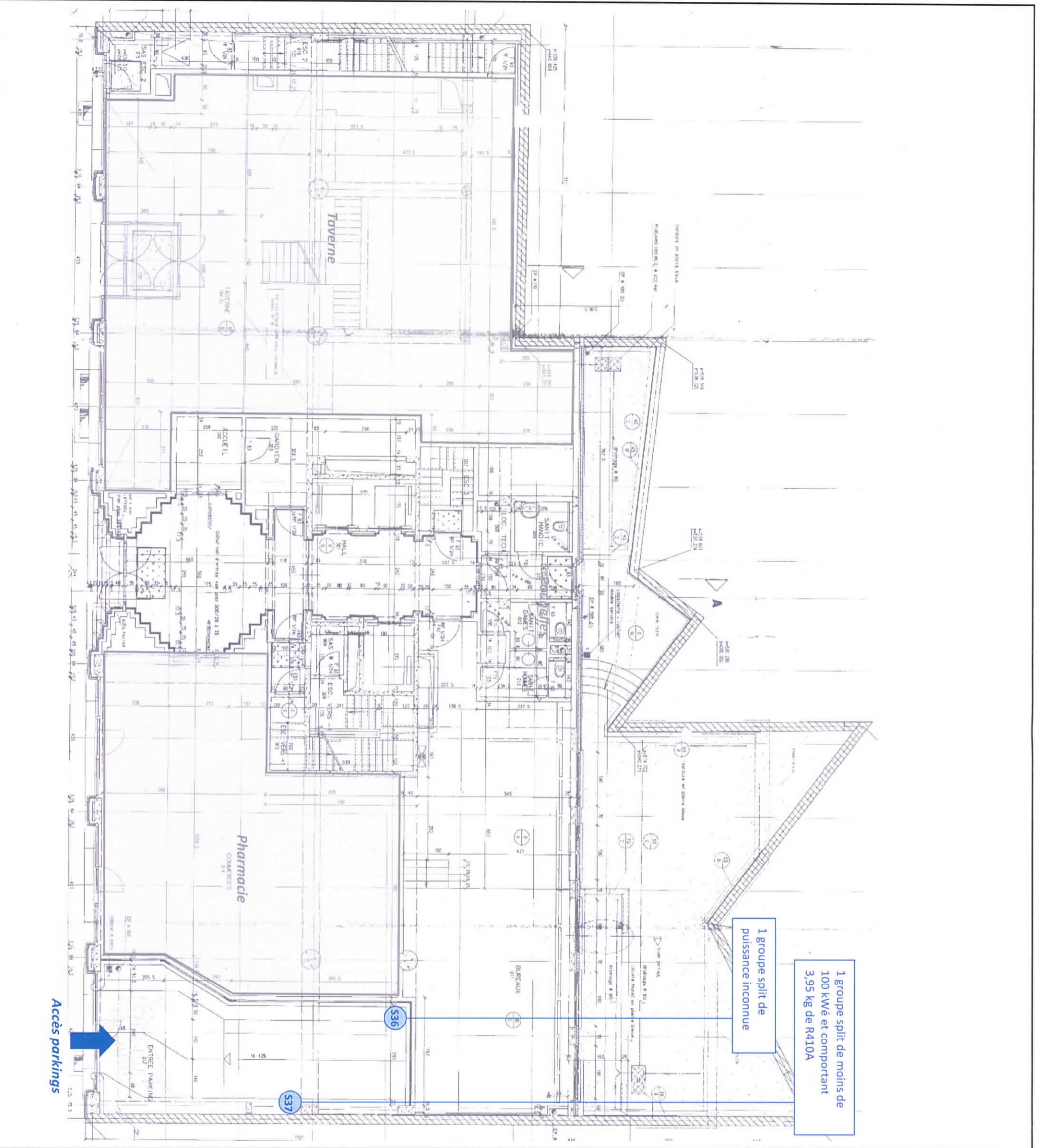
Immeuble de bureaux sis  
Avenue d'Auderghem 2-14  
1000 Bruxelles

- Groupe split classé
- Groupe split non classé

Installations classées :  
**132 A** Système de climatisation - Classe 3

1 groupe split de moins de  
100 kWé et comportant  
3,95 kg de R410A

1 groupe split de  
puissance inconnue



**Plan rez-de-chaussée**

Date : Décembre 2018  
5 m  
N  
**A11.3.4**

Demandeur :  
**DEKA IMMOBILIEN INVESTMENT**  
Ici représenté par Jones Lang LaSalle

Etude réalisée par :  
**aricys**  
CONSULTANTS  
Rue des Cornillibants 96 - 1301 Bierges  
T. +32 (0) 10 450 119 - F. +32 (0) 10 450 111  
HTTP://WWW.ARICYSCONSULTANTS.BE

**PROCÉDURE DE DEMANDE DE  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE  
CLASSE 1B**

Immeuble de bureaux sis  
Avenue d'Auderghem 2-14  
1000 Bruxelles

Légende :

- Installation classée
- Installation non classée
- Ascenseur

Installations classées :

- 40-A** Installations de combustion avec une puissance nominale absorbée d'au moins 100 kW (chauffage des logements) - Classe 2
- 132-B** Système de climatisation de plus de 100 kWé - Classe 2

Source : Fond de plan fourni par le demandeur retravaillé

**Plan niveau +9**

Date : Décembre 2018

5 m

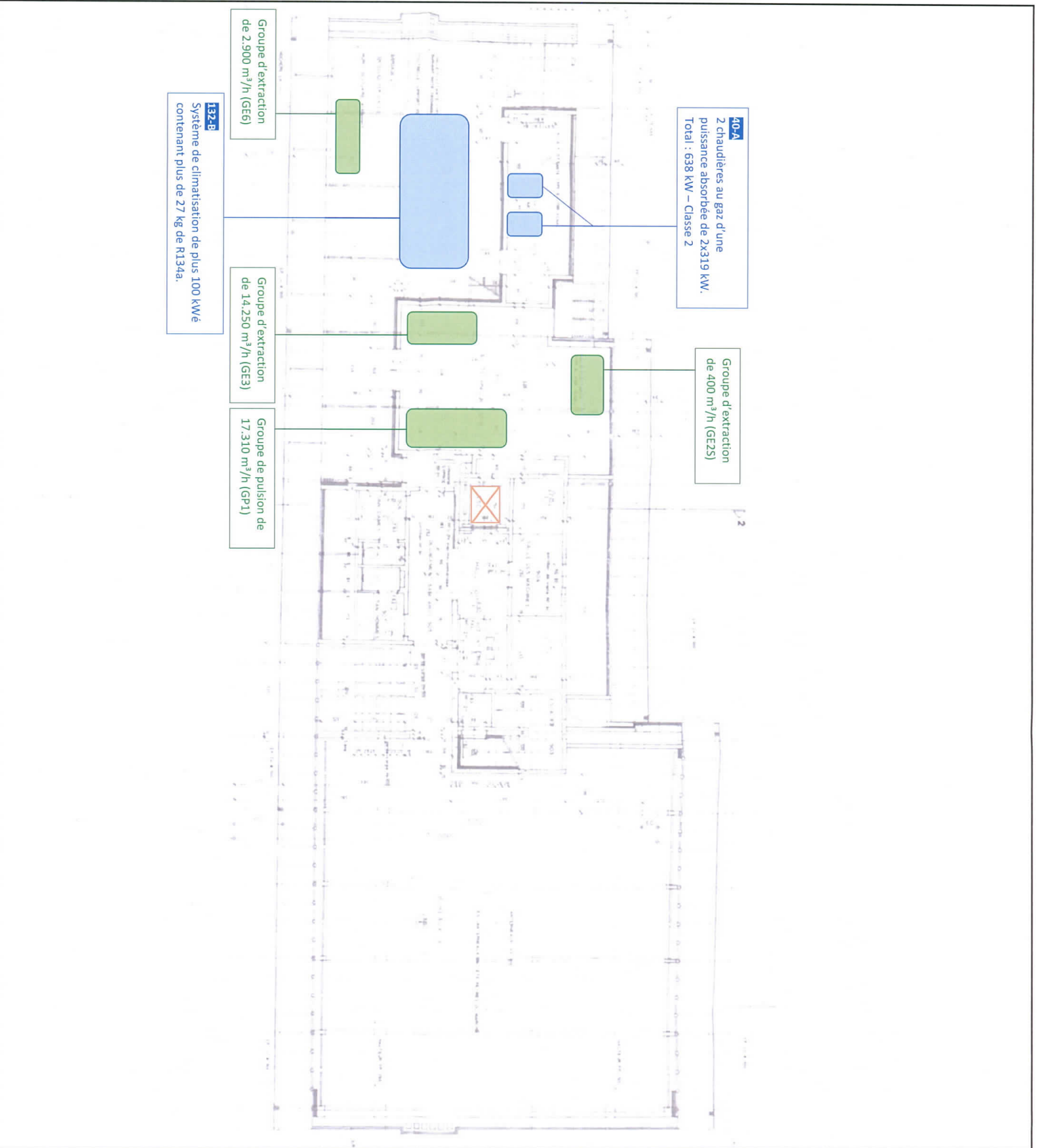
N

**A11.3.5**

Demandeur :  
**DEKA IMMOBILIEN INVESTMENT**  
Ici représenté par Jones Lang LaSalle

Etude réalisée par :

**arnies** Rue des Combattants 96 - 1301 Bierges  
CONSULTANTS T: +32 (0) 10 49 119 F: +32 (0) 10 60 111  
<http://www.arniesconsultants.be>



**40-A**  
2 chaudières au gaz d'une puissance absorbée de 2x319 kW.  
Total : 638 kW – Classe 2

Groupe d'extraction de 400 m³/h (GE2S)

Groupe d'extraction de 2.900 m³/h (GEG)

Groupe d'extraction de 14.250 m³/h (GEG)

Groupe de pulsion de 17.310 m³/h (GP1)

**132-B**  
Système de climatisation de plus 100 kWé contenant plus de 27 kg de R134a.

**PROCÉDURE DE DEMANDE DE  
PERMIS D'ENVIRONNEMENT DE  
CLASSE 1B**

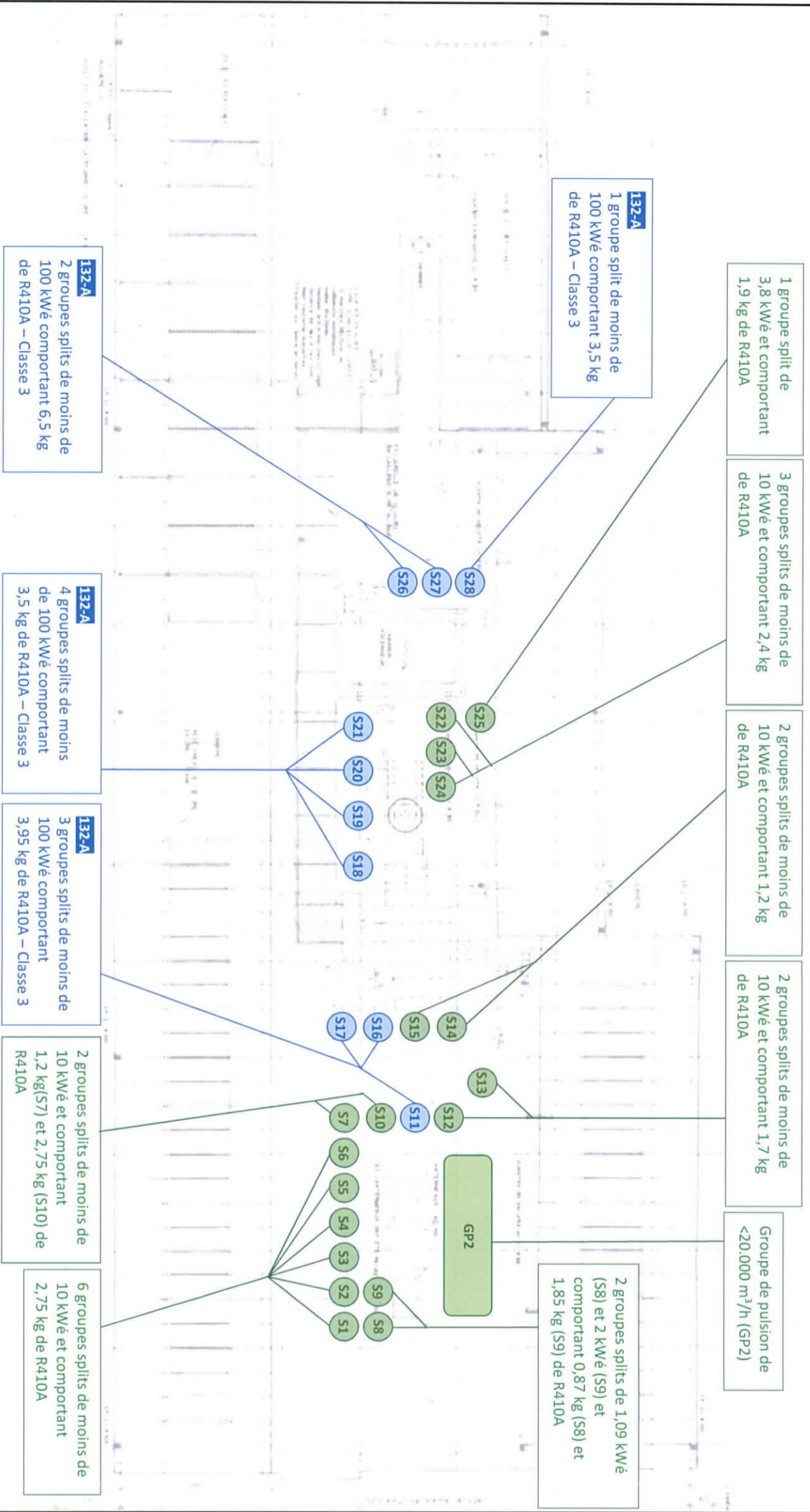
Immeuble de bureaux sis  
Avenue d'Auderghem 2-14  
1000 Bruxelles

Légende :

- Installation classée
- Groupe split classé
- Installation non classée
- Groupe split non classé

Installations classées :

**132 A**  
Système de climatisation de moins de 10 kWé et  
comportant moins de 3 kg de liquide réfrigérant  
Classe 3



Source : Fond de plan fourni par le demandeur retravaillé

**Plan toiture**

Date : Décembre 2018



**A11.3.6**

Demandeur :

**DEKA IMMOBILIEN INVESTMENT**  
Ici représenté par Jones Lang LaSalle

Etude réalisée par :

**aries** Rue des Combattants 96 - 1301 Bierges  
t: +32 (0) 10 480 113 - f: +32 (0) 10 480 111  
CONSULTANTS <http://www.ariesconsultants.be>