

T110963²

CADRE XII	Identité et déclaration de l'architecte (à remplir pour les actes et travaux pour lesquels l'intervention d'un architecte est obligatoire)
1/ L'architecte auteur des plans	
L'architecte auteur des plans est : <input checked="" type="checkbox"/> un architecte <input type="checkbox"/> une « société architecte » <input type="checkbox"/> l'association de fait, dénommée : et dont le mandataire est : <input type="checkbox"/> un architecte <input type="checkbox"/> une « société architecte »	
Coordonnées de l'architecte M/Mme - Prénom : <u>IOANA</u> Nom : <u>PLESCA</u> N° registre national : <u>97.07.12-516.195</u> N° matricule (Ordre des architectes) : <u>481568</u> Adresse : <u>RUE DU VIADUC, 50</u> Code postal : <u>1050</u> Localité : <u>BRUXELLES</u> Téléphone : <u>0436109567</u> Fax : E-mail : <u>ioana.plesca@gmail.com</u>	
Coordonnées de la « société architecte » : Nom : Forme juridique : N° d'entreprise : N° matricule (Ordre des architectes) : Adresse du siège social : Code postal : Localité : Représentée par l'architecte : Téléphone : Fax : E-mail :	
2/ L'architecte chargé du contrôle	
L'architecte chargé du contrôle de l'exécution des travaux et de leur conformité au permis d'urbanisme ainsi qu'à la réglementation en vigueur est : <input checked="" type="checkbox"/> le susnommé auteur des plans <input type="checkbox"/> autre (coordonnées) :	
Dans le cas où l'architecte chargé du contrôle est différent de l'architecte auteur des plans, le demandeur est tenu de fournir l'identité de l'architecte chargé de la mission de contrôle, à l'autorité délivrante, avant le début des travaux.	
3/ Déclaration de l'architecte auteur des plans	
Je déclare être en droit d'exercer la profession d'architecte en Belgique et être valablement assuré. Je déclare avoir pris connaissance de la réglementation en vigueur visée au cadre X. Je déclare <input checked="" type="checkbox"/> n'avoir relevé aucune contradiction entre ces dispositions et le projet faisant l'objet de la demande <input type="checkbox"/> relever que le projet faisant l'objet de la demande nécessite des dérogations sollicitées au cadre X. Je certifie que les renseignements repris dans le présent cadre sont sincères et exacts. Le (date) <u>29/09/2017</u> Signature de l'architecte 	

CADRE XIII	Auteur de projet (à remplir, le cas échéant, si l'auteur des plans est un professionnel (paysagiste, architecte d'intérieur, géomètre, graphiste,...) et si les actes et travaux ne nécessitent pas l'intervention obligatoire d'un architecte)
Coordonnées de l'auteur de projet et/ou d'autre(s) intervenant(s) M/Mme - Prénom : Nom : Profession : Adresse : Téléphone : Fax : E-mail :	

CADRE XIV	Déclaration du demandeur
Je déclare avoir pris connaissance de la réglementation en vigueur visée au cadre X <input checked="" type="checkbox"/> Je déclare n'avoir relevé aucune contradiction entre ces dispositions et le projet faisant l'objet de la demande <input type="checkbox"/> Je sollicite les dérogations mentionnées dans le cadre X Je certifie que les renseignements repris dans le présent cadre sont sincères et exacts. Je joins à ma demande les documents répertoriés au cadre XI. Le (date) <u>29/09/2017</u> Signature(s) 	

Remarque générale : les données fournies dans le cadre de la présente demande sont stockées, aux fins de gestion administrative des demandes de permis, dans la base de données informatique NOVA. Certaines données peuvent également figurer sur le site internet régional de l'urbanisme (exemple : l'affiche d'enquête publique pendant la durée de celle-ci).

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME	
Remarque préliminaire : les cadres I à V et X, XI et XIV doivent toujours être remplis. Les cadres VI à IX et XII et XIII sont à remplir en fonction des caractéristiques de la demande.	
CADRE I	Identité du demandeur (signataire du cadre XIV)
Je soussigné(e)	
<input type="checkbox"/> personne physique M/Mme - Prénom : Nom : Adresse : n° : bte : Code postal : Localité : Pays : Téléphone : GSM : Fax : E-mail :	
<input checked="" type="checkbox"/> personne morale Nom : <u>FERI (FONDATION POUR L'ETUDE DES RELATIONS INTERNAT.)</u> Service : Adresse : <u>RUE DE TOULOUSE</u> n° : <u>32</u> bte : Code postal : <u>1040</u> Localité : <u>BRUXELLES</u> Pays : Prénom du représentant : <u>JACQUES</u> Nom du représentant : <u>VAN REETH</u> en qualité : <u>SECRETARE</u> Téléphone : <u>02 649 92 42</u> GSM : <u>04 72 63 38 04</u> Fax : E-mail : <u>jacques.vanreeth@skynet.be</u>	
agissant en qualité de : <input checked="" type="checkbox"/> propriétaire <input type="checkbox"/> copropriétaire <input type="checkbox"/> titulaire d'un droit réel sur le bien <input type="checkbox"/> locataire <input type="checkbox"/> mandataire agissant au nom et pour le compte de : (mandat à joindre à la demande) <input type="checkbox"/> autre (à préciser) :	
Personne à contacter (si différente du demandeur mentionné ci-dessus ou si plusieurs demandeurs) : M/Mme - Prénom : Nom : Fonction : Téléphone : GSM : Fax : E-mail :	
Adresse (en Belgique) à laquelle les administrations envoient le courrier dans le cadre de la demande (si différente de celle du demandeur mentionnée ci-dessus ou si plusieurs demandeurs) : <u>COPIE A L'ARCHITECTE</u> M/Mme - Prénom : Nom : Adresse : n° : bte : Code postal : Localité :	
NB : lorsque la demande est introduite par plusieurs personnes (physiques ou morales), indiquer les coordonnées des autres demandeurs sur une fiche complémentaire (copie du cadre I).	

CADRE II		Localisation du bien concerné par la demande						
Code postal	Commune	Adresse		N° de... à ...	Bte	Cadastré		
						Division	Section	N°
1040	BRUXELLES	RUE DE TOULOUSE		32		5 ^{eme}	E	263M5

CADRE IX		Actes et travaux d'infrastructure et/ou d'aménagement urbain et/ou d'aménagement d'espace vert			
VOIRIES :	Hierarchie	Propriété			
	<input type="checkbox"/> résidentielle <input type="checkbox"/> locale	<input type="checkbox"/> interquartier <input type="checkbox"/> principale	<input type="checkbox"/> communale <input type="checkbox"/> régionale	<input type="checkbox"/> privée <input type="checkbox"/> autre :	
Nature des travaux		voirie : <input type="checkbox"/> à créer <input type="checkbox"/> en totalité (de façades à façades) <input type="checkbox"/> en partie du profil en travers		<input type="checkbox"/> à rénover/modifier <input type="checkbox"/> en totalité (de façades à façades) <input type="checkbox"/> en partie du profil en travers	
Aménagement		Existant		Projeté	
Aire d'intervention (superficie totale en m ²)		.....		.....
- pleine terre (superficie totale en m ²)		.....		.....
- revêtement semi-perméable (superficie totale en m ²)		.....		.....
- revêtement imperméable (superficie totale en m ²)		.....		.....
Berme/pelouse (m ²)		.....		.....
Berme/pelouse (m linéaires)		.....		.....
Arbre à haute tige (nombre)		.....		.....
Arbre à haute tige (essence) (NB : en cas d'essences variées, fournir un tableau similaire complémentaire, en annexe)		.....		.....
Voirie (m ²) dont :		Type de revêtement			
- chaussée carrossable (m ²)		Existant	Projeté	Existant	Projeté
- chaussée carrossable (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- stationnement global (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- stationnement global (nombre d'emplacements)		.....	.....	.....	.....
- stationnement PMR (nombre d'emplacements)		.....	.....	.....	.....
- stationnement taxi (nombre d'emplacements)		.....	.....	.....	.....
- stationnement voitures partagées (nombre d'emplacements)		.....	.....	.....	.....
- stationnement vélos (nombre d'emplacements)		.....	.....	.....	.....
- station de vélos partagés (nombre d'emplacements)		.....	.....	.....	.....
- zone de livraison (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- piste cyclable marquée (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- arrêt de transports en commun (nombre et m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- site propre transports en commun uniquement (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- site propre transports en commun + taxis (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- site propre transports en commun + vélos (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- Trottoir (m ²)		.....	.....	.....	.....
- Trottoir (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
- Trottoir cyclo-piéton (m ²)		.....	.....	.....	.....
- Trottoir cyclo-piéton (m linéaires)		.....	.....	.....	.....
ECLAIRAGE PUBLIC		Existant		Projeté	
Typologie (ex : console, poteau, axiale, ...)		.....		.....
Longueur (m linéaires)		.....		.....
Points lumineux (nombre)		.....		.....
Consommation (kw/h)		.....		.....
COURS ET ETENDUES D'EAU		Existant		Projeté	
Curage d'un cours d'eau (m linéaires)		.....		.....
Curage d'une étendue d'eau (m ²)		.....		.....
Restauration des berges (m linéaires)		.....		.....
Restauration d'un cours d'eau voûté (m linéaires)		.....		.....
Remise à ciel ouvert (m linéaires)		.....		.....
ESPACES VERTS <input type="checkbox"/> public <input type="checkbox"/> privé		Existant		Projeté	
Types d'espace vert (ex : parc, bois, terrain de sport, etc.)		.....		.....
Superficie de l'espace vert (m ²)		.....		.....
Taux d'imperméabilisation		.....		.....
Emprise des travaux (m ²)		.....		.....
Type de travaux		<input type="checkbox"/> création <input type="checkbox"/> modification/rénovation <input type="checkbox"/> suppression			
OUVRAGES D'ART & AUTRES INFRASTRUCTURES					
Passerelle	mode :	longueur (m) :	surface tablier (m ²) :		
Pont	mode :	longueur (m) :	surface tablier (m ²) :		
Tunnel	mode :	longueur (m) :	volume en sous-sol (m ³) :		
Bassin d'orage	capacité (m ³) :	surface (m ²) :			
Ligne de métro	longueur (m) :	voies (nbre) :	stations (nbre) :		
Ligne de chemin de fer	longueur (m) :	voies (nbre) :	stations (nbre) :		
Autre					

CADRE VI		Caractéristiques du projet (remplir les cases pertinentes en fonction du projet)	
NB : en cas de bâtiments multiples, remplir le tableau ci-dessous pour la globalité du projet et un tableau par bâtiment détaillant les données pertinentes.			
TERRAIN			
Superficie du terrain (m ²)	S	167	
		Existant	Projeté
CONSTRUCTION HORS-SOL			
Total de la superficie de plancher de tous les niveaux hors-sol (totalement ou partiellement) (m ²)	P	337,60	337,60
Rapport plancher hors-sol/superficie du terrain	P/S	2,02	2,02
Volume total de la construction hors-sol (m ³)		394,60	394,60
EMPRISE DE LA CONSTRUCTION			
Superficie au sol, calculée en projection horizontale sur la(les) parcelle(s), occupée ou surplombée par des constructions hors-sol, déduction faite des auvents et marquises (m ²)	E	98,80	98,80
Taux d'emprise	E/S	0,59	0,59
SUPERFICIE IMPERMEABLE			
Superficie totale de la (des) construction(s), cumulée à la superficie de toutes les surfaces imperméables égouttées, telles que les voies d'accès, aires de stationnement, terrasses, constructions enterrées, ... (m ²)	I	102,18	102,18
Taux d'imperméabilisation	I/S	0,61	0,61
SUPERFICIE DE TOITURE VERTE OU VERDURISEE/VEGETALISEE (m²)		/	
CITERNE D'EAU DE PLUIE (m³)		/	
BASSIN D'ORAGE (m³)		/	
LOGEMENT			
Nombre de :			
- studios		3	3
- appartements 1 ch.		/	/
- appartements 2 ch.		/	/
- appartements 3 ch.		/	/
- appartements 4 ch. ou plus		/	/
- maisons unifamiliales		/	/
Nombre total de logements	L	3	3
Densité de logements par hectare	L/Sx10.000	179	179
Superficie de terrain (m ²) par logement	S/L	55,66	55,66
LOGEMENT COLLECTIF			
Nombre de chambres ou d'entités		/	/
ETABLISSEMENT HOTELIER			
Nombre de chambres ou d'entités		/	/

