

# Consacrez une heure pour l'avenir du quartier

## Réunion citoyenne le mercredi 28 novembre 2018 à 19h contre le projet immobilier Newton

En 2016 et au début 2018, les projets de trois tours ou énormes immeubles élaborés par le promoteur immobilier pour le remplacement du bâtiment du 211 rue du Noyer en face de la place de Jamblinne de Meux (ancien bâtiment de police) ont été rejetés par les riverains et par la Ville de Bruxelles et la commune de Schaerbeek. Plutôt que soumettre un troisième projet à une nouvelle enquête publique, le promoteur a passé à une vitesse supérieure en négociant avec la Région dont il a déjà obtenu un permis d'environnement sur base de plans modifiés que personne d'entre nous n'a pu consulter. Le 26 novembre prochain le Conseil d'environnement de la Région statuera sur le recours introduit par le Collectif 1727\* contre ce permis. Notre crainte, c'est que notre recours soit rejeté et que dès que le permis d'environnement sera définitivement octroyé, la Région de Bruxelles-Capitale donnera directement le permis d'urbanisme, sans consulter la population.

### Réunion pour tous

Rendez-vous le mercredi **28 novembre 2018 à 19h**  
près de la fontaine de la place **de Jamblinne de Meux**

- pour apprendre les dernières nouvelles
- pour prendre des décisions sur les suites à apporter à ce dossier (Conseil d'Etat ?)
- pour dire «*non*» à une politique de fait accompli contraire aux intérêts des riverains et du quartier

**CETTE MOBILISATION EST ESSENTIELLE POUR LA QUALITÉ DE VIE DE NOTRE QUARTIER**  
**NOUS VOUS ATTENDONS NOMBREUX CE 28/11/2018**

*\* Le Collectif 1727 représente non seulement les intérêts et préoccupations de bon nombre de comités de quartier et d'habitants du quartier mais aussi les nombreuses personnes qui ont signé les pétitions.*



2016



2018



2019

# Besteed een uur voor de toekomst van de wijk

## Burgervergadering woensdag 28 november 2018 om 19h tegen het Newton-bouwproject

In 2016 en in begin 2018 werden de bouwprojecten voor drie torens of drie gigantische gebouwen die de bouwpromotor indiende voor het vervangen van het gebouw aan de Notelaarstraat 211 (het vroegere politiebouwwerk over het de Jamblinne de Meuxplein), door de buurtbewoners en de stad Brussel en de gemeente Schaarbeek verworpen. Eerder dan een 3<sup>de</sup> project te onderwerpen aan een nieuw openbaar onderzoek, zet de bouwpromotor een hogere snelheid in : door rechtstreeks met het Gewest te onderhandelen heeft hij reeds een milieuvergunning verkregen op basis van gewijzigde plannen die niemand van ons al heeft kunnen inkijken. Op 26 november ek. zal de Milieuraad van het Gewest zich uitspreken over het beroep dat het Collectief 1727\* ingespannen heeft tegen die vergunning. Wij vrezen dat ons beroep zal worden verworpen en dat; zodra de milieuvergunning definitief wordt, het Brussels Hoofdstedelijke Gewest onmiddellijk ook de bouwvergunning zal verlenen zonder de bevolking te raadplegen.

### Bijeenkomst voor allen

Afspraak op woensdag **28 november 2018** om **19h**  
bij de fontein van het **de Jamblinne de Meuxplein**

- om het laatste nieuws te vernemen
- om beslissingen te nemen voor het verdere verloop (Raad van State? o.a.)
- om “neen” te zeggen aan een politiek van voldongen feiten tegen de belangen in van buurtbewoners en van de wijk

### **DEZE MOBILISERING IS ESSENTIEEL VOOR DE LEVENSKWALITEIT VAN ONZE WIJK WIJ VERWACHTEN U TALRIJK OP 28/11/2018**

*\*Het Collectief 1727 vertegenwoordigt niet alleen de belangen en bezorgdheden van heel wat wijkcomités en bewoners van de wijk maar ook de talrijke personen die de petitie ondertekend hebben*



2016



2018



2019