

Demandeur : Le Botaniste Development
Architecte : WHY architecture sprl
Bien situé au 2, Rue Franklin - 1000 Bruxelles

Bruxelles, 06 Juin 2018

Objet : Note explicative (demande de Permis Urbanisme n° A160/2018)

La présente demande a pour objet la rénovation d'un local commercial comprenant :

- La régularisation de la situation de fait du sous-sol.
Le sous-sol ne comporte pas de cuisine mais des zones de stockage/réserves.
- Le changement d'utilisation du rez-de-chaussée de « *débit de boisson* » à « *petite restauration* » dont la capacité d'accueil est de 20 personnes.
- La rénovation de la façade selon les plans introduits en annexe de la demande.
(Rénovation des enduits, pose de nouveaux châssis, pose de tentes solaires, pose d'une marquise)



Yannick Denayer- architecte