



FELGEN ENGINEERING SPRL

Ingénieurs-Conseils • Consulting Engineers

Enjoy your Building

**475, AVENUE LOUISE
B-1050 BRUXELLES**

Fon : +32 2 6690723

Fax : +32 2 6690731

**E-mail : felgen@felgen-be.eu
http://www.felgen-be.eu**

LISTE DE PLANS COORDINATION

Projet : 1144B - REALEX
Maître de l'ouvrage : LEASELEX sprl
Date : 08/01/2019

Dist.	PLAN N°	IND.	DATE	NIVEAU	STADE	ECH.	PLAN	m ²
X	1144B-C-601	1	08.01.2019	SS4	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-602	1	08.01.2019	SS3	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-603	1	08.01.2019	SS2	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-604	1	08.01.2019	SS1	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-605	1	08.01.2019	RDC	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-608	1	08.01.2019	ET03	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-610	1	08.01.2019	ET05	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-612	1	08.01.2019	ET07	APS	1/300	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-617	1	08.01.2019	ET12	APS	1/200	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-618	1	08.01.2019	ET13	APS	1/200	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-619	1	08.01.2019	ET14	APS	1/200	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-635	1	08.01.2019	ET30	APS	1/200	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-638	1	08.01.2019	ET33	APS	1/200	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125
X	1144B-C-640	1	08.01.2019	TOIT	APS	1/200	INSTALLATIONS TECHNIQUES	0,125

N° de rubrique	Description succincte de l'installation	Puissance, Volume, Poids, Superficie, Nombre	Classe	Repère
224	Garage, emplacements couverts Légende Autos = A, Motos = M Booster parking	SS3 : 146 A + 4 M SS4 : 148 A + 4 M Total : 302 véhicules (Fonction bureaux)	1A	P1

REGISTRE MOTORISE OUVERT UNIQUEMENT EN CAS D'INCENDIE A CET ETAGE

LEGENDE INSTALLATIONS CLASSEES

● B0 INSTALLATION VENTILATION
● GE2 104B INSTALLATION CHAUD/FROID
● TR2 148A INSTALLATION ELECTRIQUE

LEGENDE DES CHEMINEMENTS

ENTREE AIR NEUF PAR RAMPE DE PARKING ET ACCES SANUI
 EVACUATION DES FUMÉES
 VALET DE CANTONNEMENT DE FUMÉE
 VENTILATEUR
 BOOSTER
 SCENARIO INCENDIE
 SENS DU FLUX D'AIR FRAIS

FELGEN ENGINEERING SPRL
Help Your Building

INGENIEURS-CONSULTANTS ENGINEERS

52 AVENUE LOISEL 5-100 BRUXELLES
 118 RUE DE LA VIOLETTE 1050 BRUXELLES
 +32 (0) 2 731 91 00
 www.felgen.be

LEASELEX SPRL
 MAITRE DE L'OUVRAGE
 REALEX - BUREAUX

INSTALLATIONS TECHNIQUES

PLAN REFERENCE IND. DATE

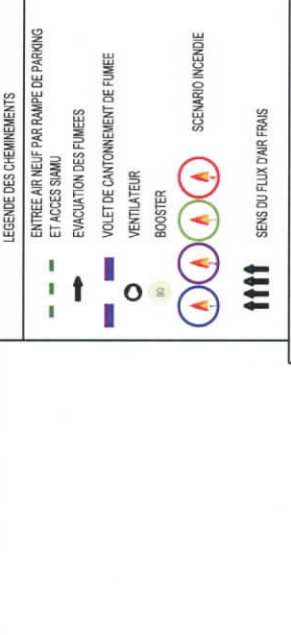
M. PELTRE G. MORELLE
 DESS INCHOF CONTROLE PAR NIVEAU

SS4 APS
 STADE DU PROJET

1144B.C-601 : 1
 PLANO INDICE



N° de rubrique	Description succincte de l'installation	Puissance, Volume, Poids, Superficie, Nombre	Classe	Repre
55-B	Générateur groupe électrogène de secours SS2	180 kVA	3	GE3
88-3A	Dépôt de liquide inflammable dont le point d'éclair > 55°C	Capacité : 3 000 L	3	D1
88-3A	Dépôt de liquide inflammable dont le point d'éclair > 55°C	Capacité : 2 000 L	D2	
88-3A	Dépôt de liquide inflammable dont le point d'éclair > 55°C	Capacité : 750 L	GE3	
104A	Moteur du groupe électrogène SS2	144 kW	2	GE3
148-A	2 Transformateurs statiques SS2	2x 630 kVA	3	TR2
148-A	1 Transformateur statique SS2	1x 315 kVA	3	TR3
148-A	2 Transformateurs statiques SS2	2x 1 000 kVA	3	TR4
153-A	CTA bureaux SS2	1x 53 000 m³/h	2	CTA 2
153-A	CTA Hall Tour A SS2	5 000 m³/h	2	CTA 4
153-A	CTA Hall Tour B SS2	5 000 m³/h	2	CTA 5
153-A	CTA Archives Tour A SS2	5 000 m³/h	2	CTA 6
153-A	CTA Archives Tour B SS2	5 000 m³/h	2	CTA 7
153-A	CTA Vestiaires SS2	2 000 m³/h	2	CTA 8
153-A	Predispotion CTA restaurant SS2	20 000 m³/h	2	CTA 11
153-A	Predispotion CTA cuisine / hôte SS2	24 000 m³/h	2	CTA 12
104B	Ventilateur de pulsion GE SS2	17 640 m³/h	2	GE3
104B	Ventilateur d'extraction GE SS2	17 640 m³/h	2	GE3
	Surpression Escaliers E1	15 500 m³/h	V 2	
	Surpression Escaliers E2	15 500 m³/h	V 3	
	Surpression Escaliers E3	7 200 m³/h	V 4	
	Surpression Escaliers E4	7 200 m³/h	V 5	
	Surpression Escaliers E5	7 200 m³/h	V 6	
153-B	Ventilateur désenvenime SS2 servant également à l'extraction ventilation journalière parking	2 x 144 000 m³/h	1B	V 7
	Pulsion locaux techniques sous-sol 2	5 000 m³/h	V 8	
	Pulsion locaux techniques sous-sol 2	5 000 m³/h	V 9	



FELGEN
ENGINEERING
SPRL
Eng Team Building

INGENIEURS-
CONSEILS
CONSULTING-
ENGINEERS

LEASELX SPRL
MAITRE DE L'OUVRAGE
REALLEX - BUREAUX

AFRE
INSTALLATIONS TECHNIQUES

PLAN
REFERENCE: _____ IND: _____ DATE: _____

M FELTRE
G. MORELLE
CONTROLE PAR

SS2
NIVEAU

APS
STADE DU PROJET

1144B.C-603 : 1
DATE: 04/10/18 MFE 1000 0.125
DESS: _____ ECH: _____ n° _____

103 AVENUE LOIRE
S-102 BRUXELLES
+32 2 7090223
110 RUE DE LA VIOLETTIERE
+32 62 315 546
info@felgen.be
www.felgen.be

FELGEN
ENGINEERING
SPRL
Bigg Team Building

INGENIEURS-
CONSULTANTS
ENGINEERS

421 AVENUE LOUISE
S-1000 BRUXELLES
+32 2 737 11 11
112, RUE DE LA SERRONNIERE
B-1050 AULNAY
+32 2 737 11 42
www.felgen.be

LEASELEX SPRL
MAITRE DE L'OUVRAGE
REALEX - BUREAUX

AFFAIRE
INSTALLATIONS TECHNIQUES

PLAN
REFERENCE: **SS1** INDO: DATE: **APS**
M. PELTRE G. MORELLE M. PELTRE G. MORELLE
DESS / MODIF CONTROLER PAR NIVEAU STADE DU PROJET
04/10/18 MPE 1030 0.125 **1144B.C-604** : 1
DATE DESS ECH m PLANING INDOCE

LEGENDE INSTALLATIONS CLASSEES

INSTALLATION VENTILATION

BO

INSTALLATION CHAUFFROID

GE2
104-B

INSTALLATION ELECTRIQUE

TR2
148-A

LEGENDE DES CHEVEMENTS

ENTREE AIR NEUF PAR RAMPE DE PARKING
ET ACCES SAJMU

EVACUATION DES FUMÉES

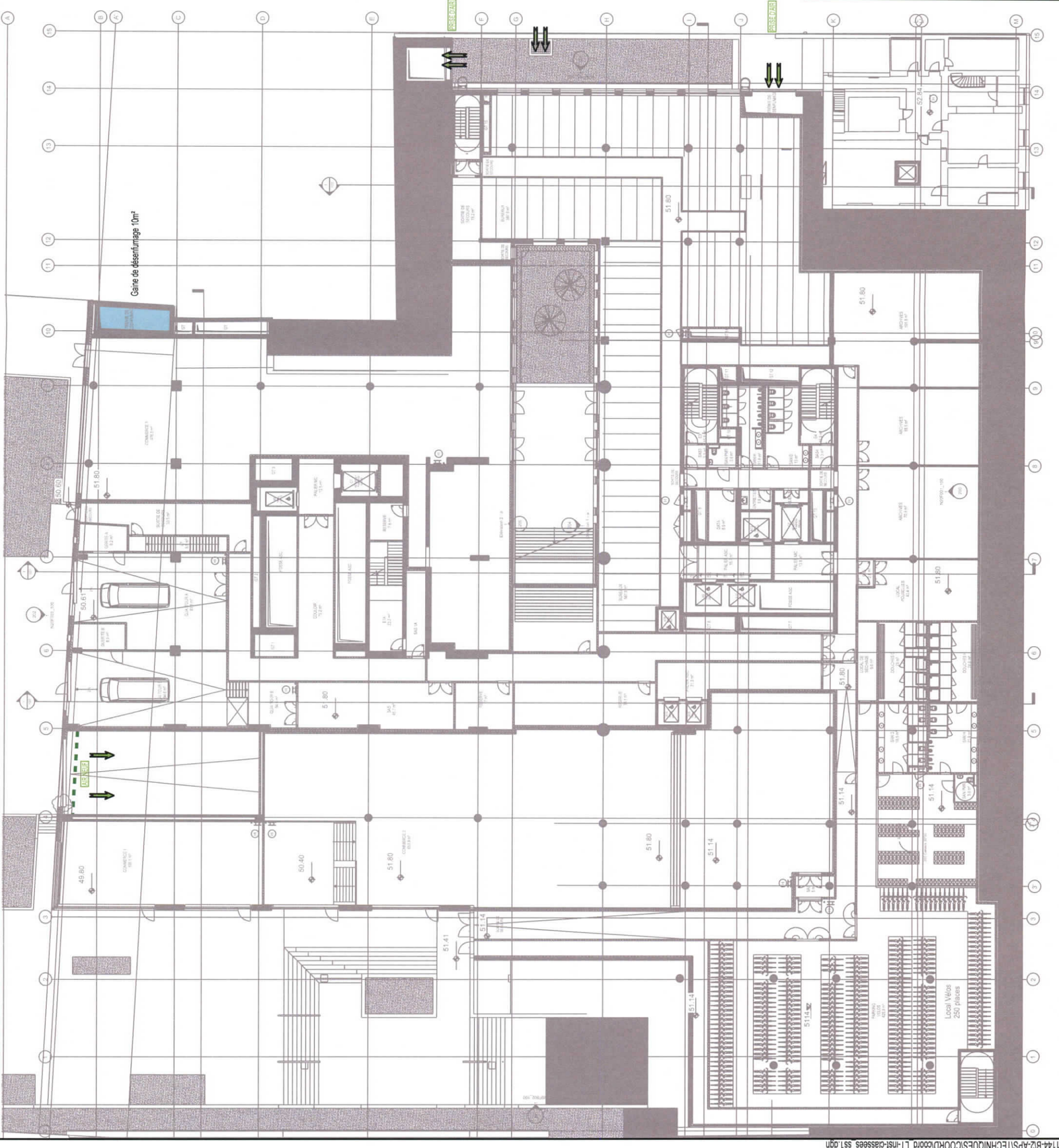
VOILET DE CANTONNEMENT DE FUMÉE

VENTILATEUR

BOOSTER

SCENARIO INCENDIE

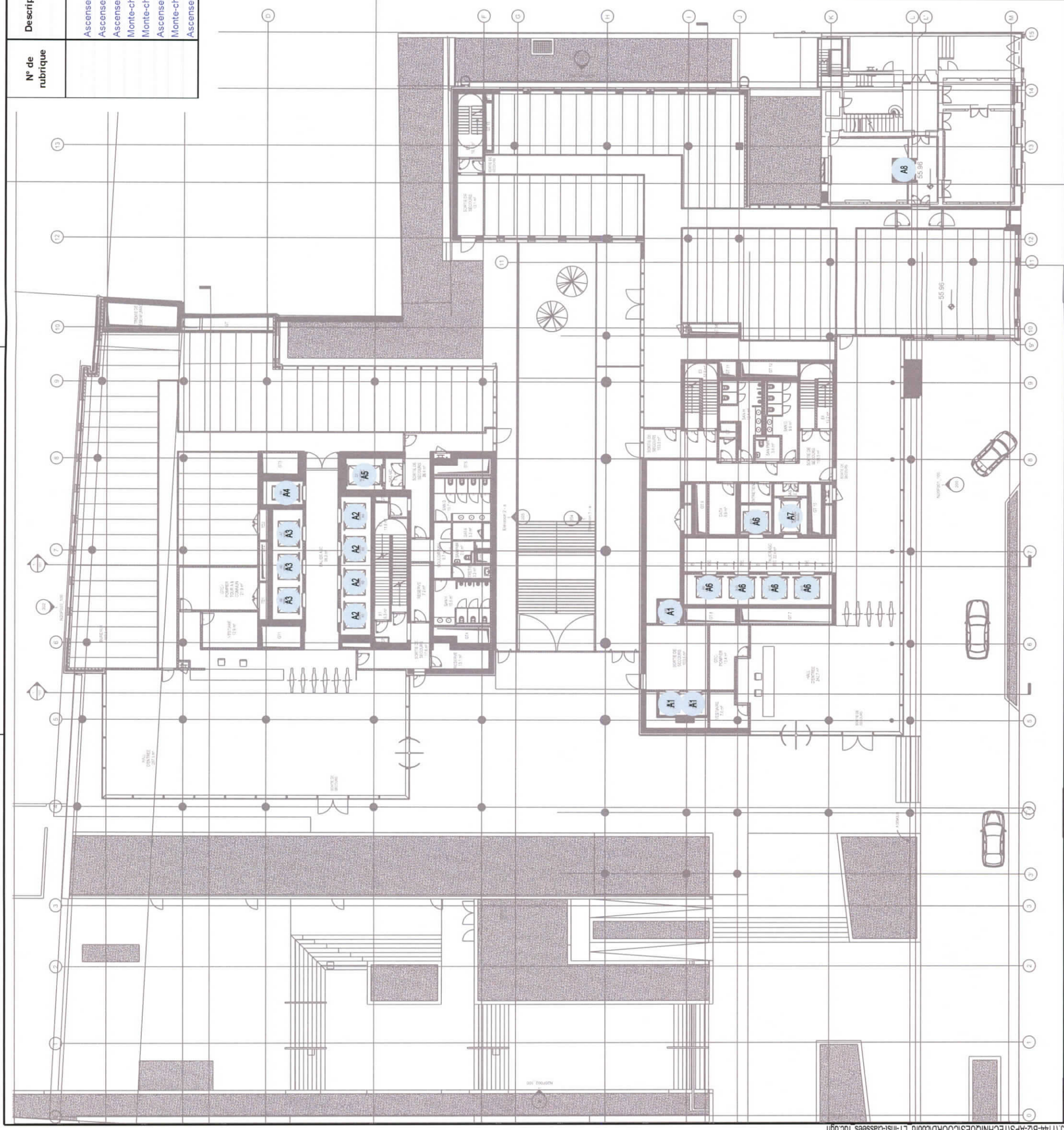
SENS DU FLUX D'AIR FRAIS



N° de rubrique	Description succincte de l'installation	Puissance, Volume, Poids, Superficie, Nombre	Classe	Repere
	Ascenseurs parking	3 x 8 kVA		A1
	Ascenseurs batterie basse tour A	4 x 35 kVA		A2
	Ascenseurs batterie haute tour A	3 x 80 kVA		A3
	Monte-charge pompier 1000 kg tour A	1 x 24 kVA		A4
	Monte-charge pompier 2000 kg tour A	1 x 37 kVA		A5
	Ascenseurs tour B	5 x 36 kVA		A6
	Monte-charge pompier 2000 kg tour B	1 x 42 kVA		A7
	Ascenseur maison 91	1 x 8 kVA		A8

LEGENDE INSTALLATIONS CLASSEES

- BO** INSTALLATION VENTILATION
- GE2 104-B** INSTALLATION CHAUFFROID
- TR2 148-A** INSTALLATION ELECTRIQUE



FELGEN
ENGINEERING
SPRL
High Tech Building

INGENIEURS-CONSULTANTS
ENGINEERS

1 DRAFTER
 2 MISE A JOUR
 3 MPE
 4 MPE
 5 MPE
 6 MPE
 7 MPE
 8 MPE
 9 MPE
 10 MPE
 11 MPE
 12 MPE
 13 MPE
 14 MPE
 15 MPE

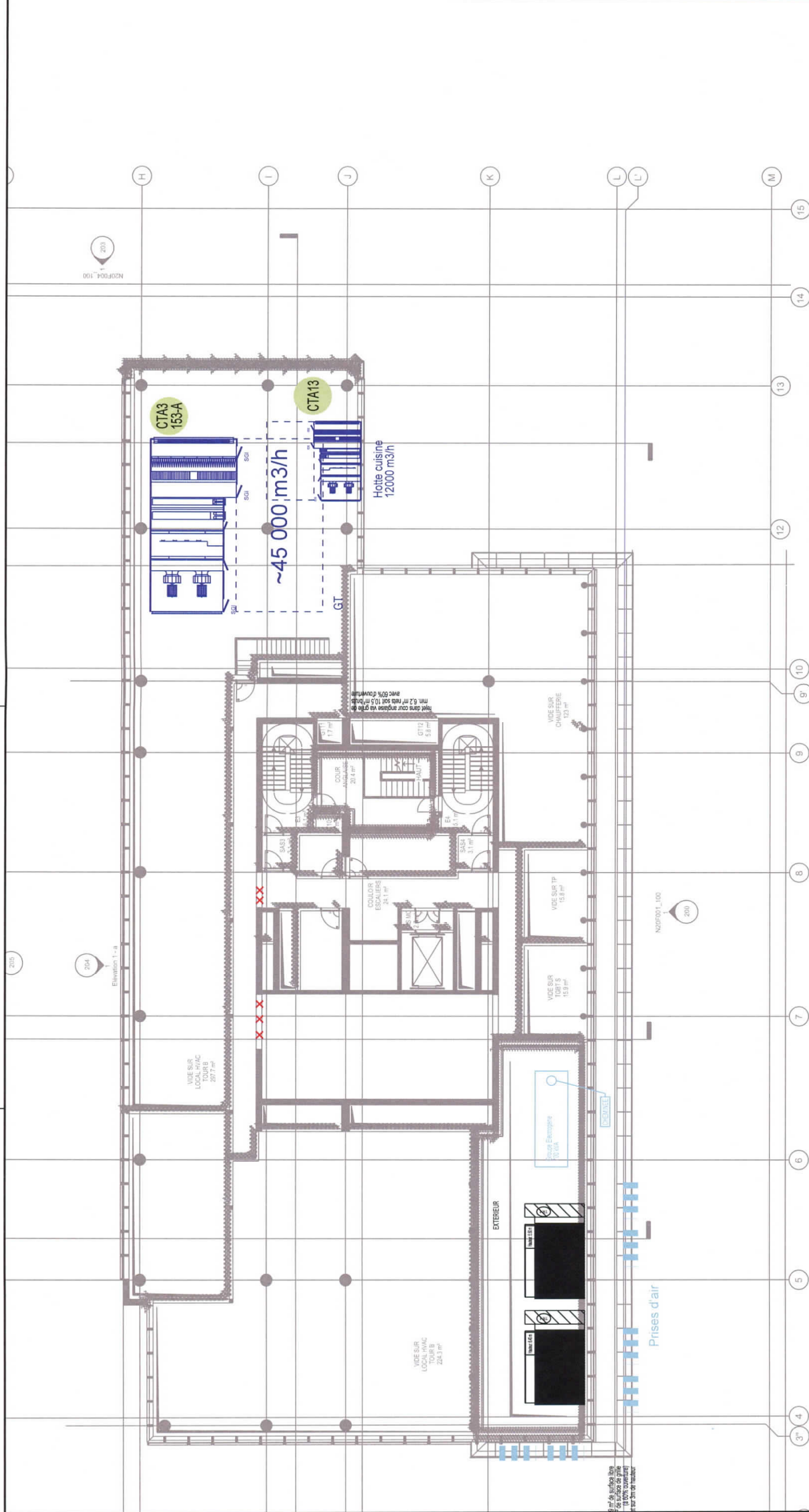
NO - DATE - DESS - MODIFICATIONS
 MAITRE DE L'OUVRAGE
REALEX - BUREAUX
 AFFAIRE
INSTALLATIONS TECHNIQUES
 PLAN
 REFERENCE:

ID: DATE:

M PELTRE
 G MORELLE
 S
 CONTROLER PAR
 DESS / MODIF:

LEASELEX SPRL
 RDC
 APS
 STADE DU PROJET
 NIVEAU
1144B.C-605 : 1
 DATE: DESS - ECH: m
 PLAN NO: INDEX:

521 AVENUE LOURBE
 B-1050 BRUXELLES
 TEL: 02 735 11 11
 113 RUE DE LA VILLE
 B-1050 AULON
 TEL: 02 735 11 11
 ing@felgen.be
 www.felgen.be



FELGEN ENGINEERING SPRL
Ingénieurs-Consultants

INGENIEURS-CONSULTANTS ENGINEERS

1080119 MPE MISE A JOUR
0 04/01/18 MPE EDITION ORIGINALE

IND - DATE - DESS - MODIFICATIONS

LEASELEX SPRL
MAITRE DE L'OUVRAGE
REALLEX - BUREAUX

INSTALLATIONS TECHNIQUES

PLAN
REFERENCE
IND. DATE:
M PELTRE G MORELLE
DESS / MODIF. CONTROLE PAR
1144B. C-618 : 1
DATE : 04/01/18 DESS : ECH : n

N° de rubrique	Description succincte de l'installation	Puissance, Volume, Surface, Nombre	Classe	Repre
40-B	Chaudières ET 12	1 200 kW 2 x 600 kW	2	CH2
95-1B	Generateur groupe electrogene de secours ET 12	700 kVA	2	GE2
104-B	Moteur du groupe electrogene ET 12	560 kW	2	GE2
132-B	Installations de refroidissement ET 12 332 kg de fluide R1233zd(E)	1 x 1000 kW froid 1 x 169 kW elec	2	GF 3
132-B	Installations de refroidissement - ET 12 240 kg de fluide R1233zd(E)	1 x 660 kW froid 1 x 100 kW elec	2	GF 4
153-A	CTA bureaux ET 12	2x 45 000 m³/h	2	CTA 3
153-A	CTA Sanitaires ET12	8 000 m³/h	2	CTA 10
153-A	Predisposition CTA cuisine / hotte ET12	24 000 m³/h	2	CTA 13
153-A	Ventilateur d'extraction GE ET12	30 000 m³/h	2	GE 2
153-B	Tours de refroidissement Toiture ET 12 Pulsion et extraction locaux techniques ET 12 Pulsion et extraction local froid ET 12	2 x 101 000 m³/h 1 000 m³/h 2 500 m³/h	1B	T 2 V 12 V 13

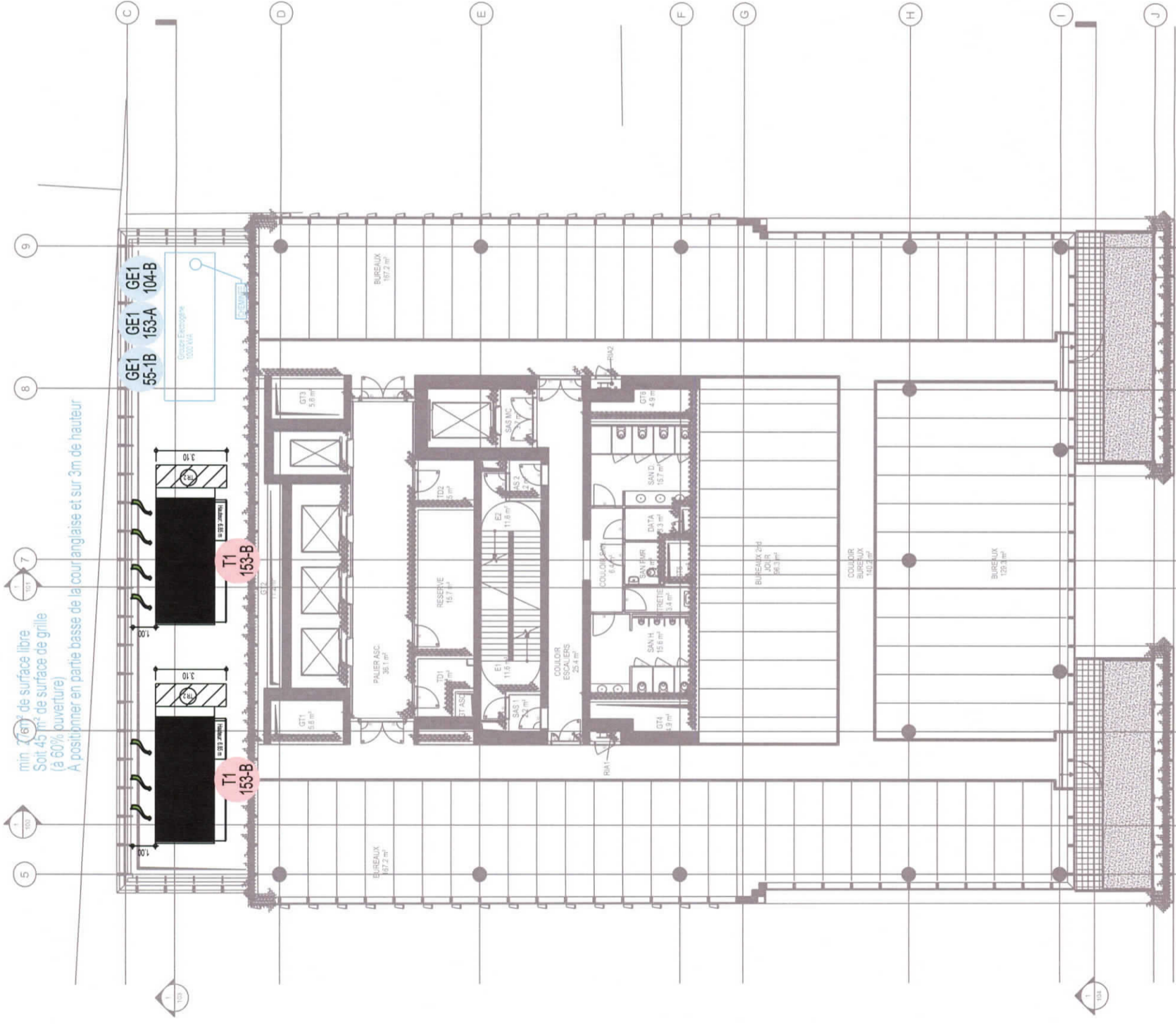
LEGENDE INSTALLATIONS CLASSEES

- BO INSTALLATION VENTILATION
- GE2
104-B INSTALLATION CHAUD/FROID
- TR2
148-A INSTALLATION ELECTRIQUE

N° de rubrique	Description succincte de l'installation	Puissance, Volume, Poids, Superficie, Nombre	Classe	Repère
55-1B	Générateur groupe électrogène de secours ET 30	1 000 kVA	2	GE1
104B	Moteur du groupe électrogène ET 30	800 kW	3	GE1
153-A	Ventilateur d'extraction GE ET30	55 800 m ³ /h	2	GE 1
153-B	Tours de refroidissement Toiture ET 30	2 x 145 000 m ³ /h	1B	T 1

LEGENDE INSTALLATIONS CLASSEES

- B0 INSTALLATION VENTILATION
- GE2 104-B INSTALLATION CHAUD/FROID
- TR2 148-A INSTALLATION ELECTRIQUE



FELGEN
ENGINEERING
SPRL
Helping Your Building

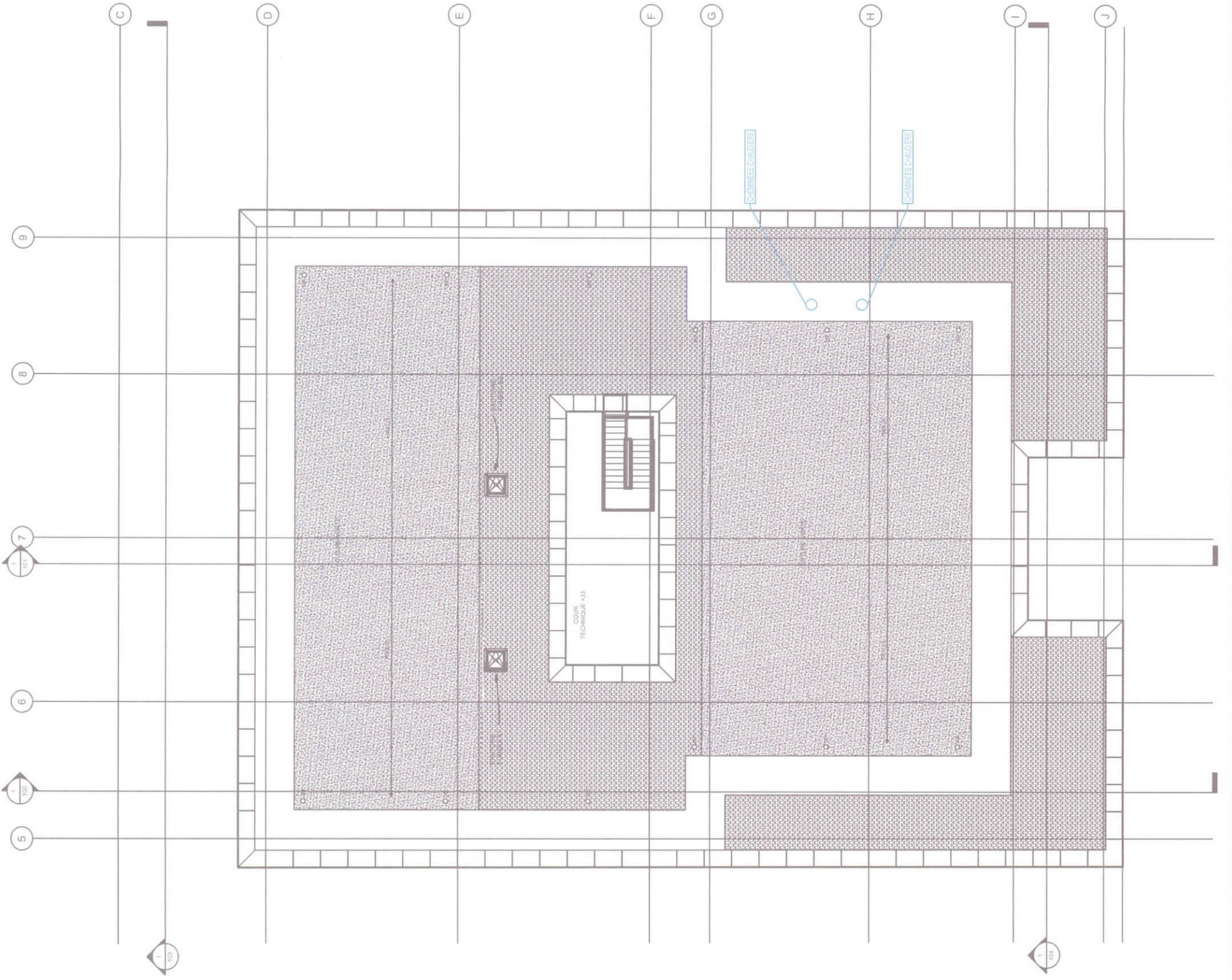
INGENIEURS-CONSULTANTS
ENGINEERS

LEASELEX SPRL
MAITRE DE L'OUVRAGE
REALEX - BUREAUX

AFFAIRE
INSTALLATIONS TECHNIQUES

PLAN REFERENCE: IND. DATE: _____

M. PELTRE G. MORELLE
DRESS / MOUF CONTROLE PAR NIVEAU ET30 APS
DATE: 04/10/18 MPE 1000 0.125 DESS - ECH - m PLAN NO 1144B.C-635.1



FELGEN ENGINEERING SPRL <i>Building for Building</i>		INGENIEURS-CONSULTANTS-ENGINEERS	
LEASELEX SPRL MAITRE DE L'OUVRAGE REALEX - BUREAUX		AFFAIRE INSTALLATIONS TECHNIQUES	
REFERENCE : _____ IND. : _____ DATE : _____		M. FELTRE G. MORELLE G. SOUTHERN CONTROLE PAR : _____	
04/10/18 MFE 1/200 0,125 DATE DESS ECH. n. PLAN NO.		TOIT NIVEAU : _____ STAGE DU PROJET : _____	
1144B.C-640.1 DATE DESS ECH. n. PLAN NO.		1144B.C-640.1 DATE DESS ECH. n. PLAN NO.	